

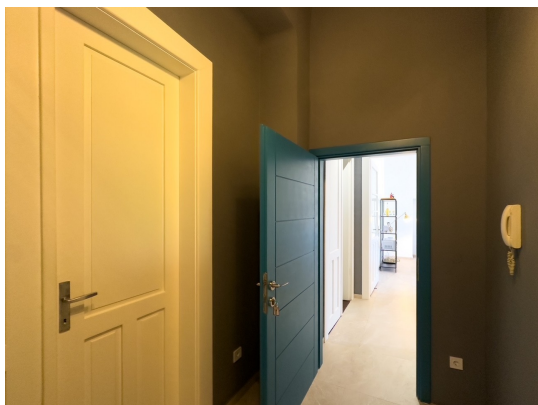
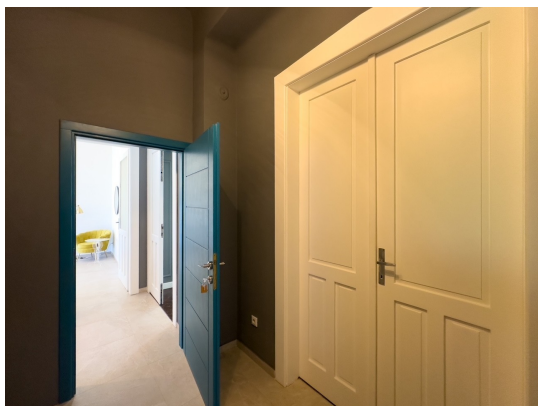
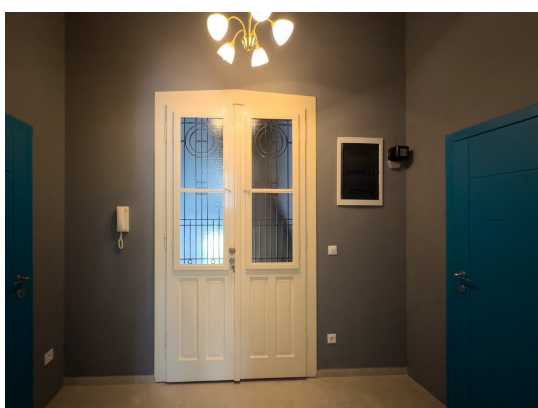
## ISTRIA ADRIA

Pot za Brdom 102, 1000 Ljubljana

e-mail: [info@istria-adria.com](mailto:info@istria-adria.com)

web: [istria-adria.com](http://istria-adria.com)

info: +386 59 200 071



<b>Šifra :</b>	06106
<b>Lokacija :</b>	Pula
<b>Površina objekta :</b>	127 m <sup>2</sup>
<b>Površina vrta :</b>	0.00 m <sup>2</sup>
<b>Udaljenost od centra :</b>	300 m
<b>Udaljenost od mora :</b>	3000 m
<b>Kat :</b>	2
<b>Broj katova :</b>	3
<b>Broj spavaćih soba :</b>	3
<b>Broj soba :</b>	3
<b>Broj kupaonica :</b>	2
<b>Klima uređaj :</b>	Da
<b>Energetska učinkovitost :</b>	A

Cijena : 480.000 €

Prodajemo renoviran stan u centru Pule!

Stan se nalazi na drugom katu Austrougarske zgrade i kompletno je renoviran 2024 godine.

Prilikom renovacije stan je podijeljen u dva zasebna dijela koji se sastoje svaki od kuhinje sa blagovaonicom, kupatila i spavaće sobe.

Između ta dva odvojena dijela nalazi se još jedna spavaća soba kojoj se može pristupiti iz obje jedinice te se može koristiti i sa jednim i sa drugim.

Stanu pripada ostava na tavanu, te dvije manje ostave na međukatu gdje se nalaze dva bojlera te perilica rublja.

Za sva dodatna pitanja stojimo vam na raspolaganju: