

ISTRIA ADRIA

Pot za Brdom 102, 1000 Ljubljana

e-mail: info@istria-adria.com

web: istria-adria.com

info: +386 59 200 071



Šifra :	06237
Lokacija :	Medulin
Površina objekta :	340 m ²
Površina parcele :	747 m ²
Površina vrta :	0.00 m ²
Udaljenost od centra :	900 m
Udaljenost od mora :	1200 m
Broj katova :	2
Broj spavaćih soba :	5
Broj soba :	5
Broj kupaonica :	4
Pogled na more :	Da
Parking :	Da
Klima uređaj :	Da
Energetska učinkovitost :	A+
Godina izgradnje :	2018

Cijena : 1.299.000 €

Na prodaju je luksuzna vila u Medulinu, ukupne stambene površine 340 m², smještena na parceli 747 m².

Vila se sastoji od:

Prizemlje (164,72 m²):

Ulazna nadstrešnica i terasa

Hodnik s stubištem

Spavaća soba

Kupaonica

Radna soba

Praonica

Veliki dnevni boravak s kuhinjom.

Direktan prolaz do grijanim bazenom (45 m²).

Konoba s ljetnom kuhinjom, stolnim nogometom i roštiljem

Prvi kat (132,64 m²):

Stubište i hodnik

4 spavaće sobe

3 kupaonice

Prostrani balkon.

Dodatne karakteristike:

Klimatizirano

Podno grijanje u cijelom stambenom prostoru

Peć na drva

100 m² krovne terase s panoramskim pogledom i garniturom za sjedenje

Grijani privatni bazen (5x10 m)

Zidani roštilj na drveni ugljen

Toplinska pumpa za bazen

ISTRIA ADRIA

Pot za Brdom 102, 1000 Ljubljana

e-mail: info@istria-adria.com

web: istria-adria.com

info: +386 59 200 071

Pogled na more.

3 parkirna mjesta ispred kuće.

Stanica za punjenje električnih vozila (16 A) izravno u kući.

Lokacija:

900 metara do centra Medulina

1200 metara pješice ili autom do plaže.

Ova vila nudi luksuzan prostor za život, u mirnoj i atraktivnoj lokaciji blizu mora!

Za više informacija obratite se: