

ISTRIA ADRIA**Pot za Brdom 102, 1000 Ljubljana****e-mail: info@istria-adria.com****web: istria-adria.com****info: +386 59 200 071**

| | |
|----------------------------------|---------------|
| Šifra : | 00656 |
| Lokacija : | Rijeka |
| Površina objekta : | 91 m2 |
| Površina parcele : | 300 m2 |
| Površina vrta : | 0.00 m2 |
| Kat : | 1 |
| Broj katova : | 1 |
| Broj spavaćih soba : | 3 |
| Broj soba : | 4 |
| Broj kupaonica : | 1 |
| Broj wca : | 2 |
| Klima uređaj : | Da |
| Energetska učinkovitost : | Nije određeno |

Cijena : 1.200 €

Na lijepom dijelu Drenove iznajmljujemo stan koji predstavlja cijelu etažu na prvom katu kuće od ukupno tri stana. Stan se sastoji od tri sobe, kupaonice sa WC-om i još jednog WC-a, lijepog prostranog dnevnog boravka sa kuhinjom i blagavaonom, te izlazom na prostrani balkon koji ima pogled na more; parking je osiguran u dvorištu kuće. Stan ima poseban ulaz i zagarantiranu privatnost. Stan je novoadaptiran; iznajmljuje se djelatnicima - 200 Eur/djelatniku + režije. Ne propustite.

Cijenjeni potencijalni najmoprimci, zakupoprimci i kupci:

Razgled nekretnine moguć je isključivo uz potpis Ugovora o posredovanju, u svrhu zaštite vlasnika nekretnine od posjeta neregistriranih osoba, a u skladu sa Zakonom o zaštiti podataka i Zakonom o posredovanju u prometu nekretnina.

Agencijska provizija za najmoprimca/zakupnika iznosi jednu mjesečnu najamninu/zakupninu + PDV. Agencijska provizija za kupca iznosi 3%+PDV-e od ukupno dogovorene kupoprodajne cijene.

U slučaju da ste za navedenu nekretninu negdje naišli na nižu cijenu, ista vrijedi i kod nas.

Pri svakom razgledavanju nekretnine potencijalni kupac/najmoprimatelj je obavezan ispuniti Ugovor o posredovanju u kojem su navedeni:

ISTRIA ADRIA

Pot za Brdom 102, 1000 Ljubljana

e-mail: info@istria-adria.com

web: istria-adria.com

info: +386 59 200 071

- osnovni podaci o nekretnini
- osnovni podaci o potencijalnom kupcu/najmoprimatelju
- osnovni podaci o agenciji
- iznos agencijske provizije