

ISTRIA ADRIA

Pot za Brdom 102, 1000 Ljubljana

e-mail: info@istria-adria.com

web: istria-adria.com

info: +386 59 200 071



Šifra :	06655
Lokacija :	Malinska-Dubašnica
Površina objekta :	170 m ²
Površina parcele :	330 m ²
Površina vrta :	0.00 m ²
Broj katova :	1
Broj spavaćih soba :	3
Broj soba :	6
Broj kupaonica :	3
Energetska učinkovitost :	Nije određeno
Godina izgradnje :	1987

Cijena : 885.000 €

Prodaje se dvojna kuća na 50 m do mora na izvrsnoj mirnoj lokaciji s urednim vrtom i dva parkirna mjesta.

Uredne dokumentacije i infrastrukture pogodna za stalni boravak ili najam, pozicija koja je rijetko na prodaju.

Kuća se sastoji od dvije etaže, prizemlja i kata te vrta i roštilja iza kuće.

U kući su ukupno tri spavaće sobe, tri kuhinje sa blagovaonicama, tri dnevna boravka, tri kupaone i wc.

Prekrasan pogled na more, nekretnina koju vrijedi pogledati.

Cijenjeni potencijalni najmprimci, zakupoprnci i kupci:

Razgled nekretnine moguć je isključivo uz potpis Ugovora o posredovanju, u svrhu zaštite vlasnika nekretnine od posjeta neregistriranih osoba, a u skladu sa Zakonom o zaštiti podataka i Zakonom o posredovanju u prometu nekretnina.

Agencijska provizija za najmprimca/zakupnika iznosi jednu mjesečnu najamninu/zakupninu + PDV. Agencijska provizija za kupca iznosi 3%+PDV-e od ukupno dogovorene kupoprodajne cijene.

U slučaju da ste za navedenu nekretninu negdje naišli na nižu cijenu, ista vrijedi i kod nas.

Pri svakom razgledavanju nekretnine potencijalni kupac/najmpoprmatelj je obavezan ispuniti Ugovor o posredovanju u kojem su navedeni:

- osnovni podaci o nekretnini

ISTRIA ADRIA

Pot za Brdom 102, 1000 Ljubljana

e-mail: info@istria-adria.com

web: istria-adria.com

info: +386 59 200 071

- osnovni podatki o potencialnom kupcu/najmoprimatelju

- osnovni podatki o agenciji

- iznos agencijske provizije