

ISTRIA ADRIA

Pot za Brdom 102, 1000 Ljubljana

e-mail: info@istria-adria.com

web: istria-adria.com

info: +386 59 200 071



Šifra :	06692
Lokacija :	Vir
Površina objekta :	2121 m2
Površina vrta :	0.00 m2
Energetska učinkovitost :	Nije određeno

Cijena : 52.000 €

Poljoprivredno zemljište 2.121 m² – Vir, idealno za masline i uzgoj

Prodaje se poljoprivredno zemljište površine 2.121 m² na otoku Viru, pogodno za sadnju maslina i druge poljoprivredne kulture. Zemljište se nalazi na mirnoj lokaciji, s dobrim pristupom te idealnim uvjetima za uzgoj. Odlična prilika za ulaganje u ekološku proizvodnju ili vikend imanje.

Otok Vir smješten je u zadarskom arhipelagu i poznat je po prekrasnim plažama, čistom moru i netaknutoj prirodi. Bogat je mediteranskom vegetacijom, s brojnim maslinicima i aromatičnim biljem koje mu daje poseban šarm. Osim prirodnih ljepota, Vir nudi miran način života, idealan za one koji traže bijeg od gradske vreve. Zahvaljujući blagoj klimi i plodnom tlu, otok je pogodan za poljoprivredu i uzgoj maslina, pružajući savršen spoj prirode i tradicije.

Cijena: 5 € + 3,75 % posrednička provizija (PDV uključen)

Razgledavanje:

Moguće uz prethodni dogovor i potpisivanje ugovora s posrednikom

Pomoć u svim administrativnim postupcima

Proces kupnje na njemačkom i hrvatskom jeziku

Druge ponude nekretnina: Pogledajte naše ekskluzivne ponude na <https://istria-adria.com>

Napomena: Razgledavanje nekretnine moguće je samo nakon potpisivanja ugovora s posrednikom kako bi se osigurao zaštita vlasnika.

Cijenjeni potencijalni najmoprimci, zakupoprnci i kupci:

Razgled nekretnine moguć je isključivo uz potpis Ugovora o posredovanju, u svrhu zaštite vlasnika nekretnine od posjeta neregistriranih osoba, a u skladu sa Zakonom o zaštiti podataka i Zakonom o posredovanju u prometu nekretnina.

Agencijska provizija za najmoprimca/zakupnika iznosi jednu mjesečnu najamninu/zakupninu + PDV. Agencijska provizija

ISTRIA ADRIA

Pot za Brdom 102, 1000 Ljubljana

e-mail: info@istria-adria.com

web: istria-adria.com

info: +386 59 200 071

za kupca iznosi 3%+PDV-e od ukupno dogovorene kupoprodajne cijene.

U slučaju da ste za navedenu nekretninu negdje naišli na nižu cijenu, ista vrijedi i kod nas.

Pri svakom razgledavanju nekretnine potencijalni kupac/najmoprimatelj je obavezan ispuniti Ugovor o posredovanju u kojem su navedeni:

- osnovni podaci o nekretnini
- osnovni podaci o potencijalnom kupcu/najmoprimatelju
- osnovni podaci o agenciji
- iznos agencijske provizije