

## ISTRIA ADRIA

Pot za Brdom 102, 1000 Ljubljana

e-mail: [info@istria-adria.com](mailto:info@istria-adria.com)

web: [istria-adria.com](http://istria-adria.com)

info: +386 59 200 071



<b>Šifra :</b>	06791
<b>Lokacija :</b>	Pula
<b>Površina objekta :</b>	47 m <sup>2</sup>
<b>Površina vrta :</b>	0.00 m <sup>2</sup>
<b>Udaljenost od centra :</b>	100 m
<b>Udaljenost od mora :</b>	100 m
<b>Kat :</b>	1
<b>Broj katova :</b>	3
<b>Broj spavaćih soba :</b>	1
<b>Broj soba :</b>	1
<b>Broj kupaonica :</b>	1
<b>Klima uređaj :</b>	Da
<b>Energetska učinkovitost :</b>	A
<b>Godina izgradnje :</b>	1900

Cijena : 194.000 €

Prodajemo lijepi stan, površine 53 m<sup>2</sup> u centru grada.

Stan se nalazi na prvom katu stambene zgrade sa samo tri stana.

Sastoji se od ulaznog dijela, dnevnog boravka s kuhinjom i blagovaonicom, spavaće sobe i kupatila.

Stan je renoviran, novo kupatilo, pvc stolarija sa komarnicima, klima uređaj, funkcionalni kamin.

Već duže vrijeme stan je u uspješnom turističkom najmu te se prodaje kompletno opremljen.

Za dodatne informacije i razgled, molimo kontaktirajte: