

## ISTRIA ADRIA

Pot za Brdom 102, 1000 Ljubljana

e-mail: [info@istria-adria.com](mailto:info@istria-adria.com)

web: [istria-adria.com](http://istria-adria.com)

info: +386 59 200 071



<b>Šifra :</b>	06807
<b>Lokacija :</b>	Labin
<b>Površina objekta :</b>	300 m <sup>2</sup>
<b>Površina parcele :</b>	2000 m <sup>2</sup>
<b>Površina vrta :</b>	0.00 m <sup>2</sup>
<b>Broj spavaćih soba :</b>	4
<b>Broj soba :</b>	6
<b>Broj kupaonica :</b>	6
<b>Klima uređaj :</b>	Da
<b>Bazen :</b>	Da
<b>Energetska učinkovitost :</b>	Nije određeno

**Cijena :** 830.000 €

Labin, okolica, luksuzna Villa sa spa zonom

Prodaje se ekskluzivna Villa smještena u mirnom istarskom selu, okružena vinogradima i netaknutom prirodom.

Ova vrhunska nekretnina nudi privatnost, luksuz i udobnost, te je idealna za život, odmor ili investiciju.

Ukupne površine od 300 četvornih metara sastoji se od elegantne kuhinje s blagovaonom, dnevnog boravka s kaminom na drva, četiri prostrane spavaće sobe, šest kupaona.

Ako se želite opustiti, možete uživati u sauni, jaczzziju ili pak u fitness centru.

Kuća je kompletno namještena i opremljena vrhunskim namještajem i uređajima, klimatizirana je i ima centralno grijanje na pelete.

Na uređenoj okućnici nalazi se grijani bazen, dječje igralište, stolni tenis, biljar i veliki roštilj.

Ne propustite priliku da postanete vlasnik ove luksuzne Ville u srcu Istre, a možete preuzeti i već dobro uhodan posao iznajmljivanja tokom cijele godine.