ISTRIA ADRIA
Pot za Brdom 102, 1000 Ljubljana
e-mail: info@istria-adria.com
web: istria-adria.com
info: +386 59 200 071









Šifra :	06811
Lokacija :	Crikvenica
Površina objekta :	65 m2
Površina vrta :	0.00 m2
Kat :	Prizemlje
Broj katova :	5
Broj spavaćih soba :	3
Broj soba :	4
Broj kupaonica :	1
Energetska učinkovitost :	Nije određeno
Godina izgradnje :	1984

Cijena : 240.000 €

Prodajemo stan 65 m2 u Crikvenici.
Nekretnina ima dnevni boravak sa kuhinjom i blagovaonom te izlazom na natkrivenu terasu i vrt, hodnik, dvije sobe. Iz jedne sobe izlazi se u natkriveni prostor gdje je pripremljeno za još jednu kuhinju i kupaonu koju treba dovršiti.
Stan je potrebno renovirati i završiti započete gradnje, a obzirom na dobru poziciju i okućnicu, ovaj stan ima potencijala i dobra je investicija.

Cijenjeni potencijalni najmoprimci, zakupoprimci i kupci:

Razgled nekretnine moguć je isključivo uz potpis Ugovora o posredovanju, u svrhu zaštite vlasnika nekretnine od posjeta neregistriranih osoba, a u skladu sa Zakonom o zaštiti podataka i Zakonom o posredovanju u prometu nekretnina.

Agencijska provizija za najmoprimca/zakupnika iznosi jednu mjesečnu najamninu/zakupninu + PDV. Agencijska provizija za kupca iznosi 3%+PDV-e od ukupno dogovorene kupoprodajne cijene.

U slučaju da ste za navedenu nekretninu negdje naišli na nižu cijenu, ista vrijedi i kod nas.

Pri svakom razgledavanju nekretnine potencijalni kupac/najmoprimatelj je obavezan ispuniti Ugovor o posredovanju u kojem su navedeni:

- osnovni podaci o nekretnini

- osnovni podaci o potencijalnom kupcu/najmoprimatelju

ISTRIA ADRIA
Pot za Brdom 102, 1000 Ljubljana
e-mail: info@istria-adria.com
web: istria-adria.com
info: +386 59 200 071

- osnovni podaci o agenciji

- iznos agencijske provizije