

ISTRIA ADRIA

Pot za Brdom 102, 1000 Ljubljana

e-mail: info@istria-adria.com

web: istria-adria.com

info: +386 59 200 071



Šifra :	00682
Lokacija :	Vrbovsko
Površina objekta :	120 m ²
Površina parcele :	290 m ²
Površina vrta :	0.00 m ²
Broj katova :	1
Broj spavaćih soba :	4
Broj soba :	5
Broj kupaonica :	2
Broj wca :	2
Klima uređaj :	Da
Energetska učinkovitost :	Nije određeno

Cijena : 98.000 €

U Gorskom kotaru, nedaleko Vrbovskog prodajemo kuću sa velikim turističkim potencijalom. Nekada je kuća bila kao dvojni objekat, a sada su dva stana te visoko potkrovlje normalne visine gdje se može urediti još jedan veliki ili dva manja stana. Brojila za struju i vodu su odvojena za svaki stan posebno. Grijanje je na kalijevu peć, a ugrađena je i klima. Kuća ima septičku jamu ali je u izgradnji kanalizacija.

Mjesto je mirno, idealno za bijeg od gradske buke.

Cijena je vrlo povoljna i nije fixna.

Vlasništvo je uredno.

Cijenjeni potencijalni najmprimci, zakupoprimci i kupci:

Razgled nekretnine moguć je isključivo uz potpis Ugovora o posredovanju, u svrhu zaštite vlasnika nekretnine od posjeta neregistriranih osoba, a u skladu sa Zakonom o zaštiti podataka i Zakonom o posredovanju u prometu nekretnina.

Agencijska provizija za najmprimca/zakupnika iznosi jednu mjesečnu najamninu/zakupninu + PDV. Agencijska provizija za kupca iznosi 3%+PDV-e od ukupno dogovorene kupoprodajne cijene.

U slučaju da ste za navedenu nekretninu negdje naišli na nižu cijenu, ista vrijedi i kod nas.

Pri svakom razgledavanju nekretnine potencijalni

ISTRIA ADRIA

Pot za Brdom 102, 1000 Ljubljana

e-mail: info@istria-adria.com

web: istria-adria.com

info: +386 59 200 071

kupac/najmoprimatelj je obavezan ispuniti Ugovor o posredovanju u kojem su navedeni:

- osnovni podaci o nekretnini
- osnovni podaci o potencijalnom kupcu/najmoprimatelju
- osnovni podaci o agenciji
- iznos agencijske provizije