

ISTRIA ADRIA

Pot za Brdom 102, 1000 Ljubljana

e-mail: info@istria-adria.com

web: istria-adria.com

info: +386 59 200 071



Šifra :	00695
Lokacija :	Opatija
Površina objekta :	102 m ²
Površina vrta :	0.00 m ²
Kat :	1
Broj katova :	3
Broj spavaćih soba :	2
Broj soba :	3
Broj kupaonica :	1
Lift :	Da
Energetska učinkovitost :	A
Godina izgradnje :	2024

Cijena : 692.000 €

Opatija, luksuzni komforan stan 2S+DB, smješten na 2.kat-u s pogledom na more, u vrhunskoj novogradnji s garažom i liftom. Zgrada je jugo-istočne orijentacije s prekrasnim pogledom, koji je doslovno panoramski na cijeli Kvarnerski zaljev i otoke Krk i Cres. Apartman 4, ukupne korisne površine 102.16 m², koji se sastoji od ulaznog hodnika, dnevnog boravka s kuhinjom i blagovaone, dvije spavaće sobe, kupaonice i natkrivenog balkona ukupne korisne površine 77.09 m², te 2 garažna parkirna mjesta P8 i P9 površine 25.07 m².

U izgradnji se koriste materijali najviše kvalitete, te će svi stanovi biti modernog unutarnjeg dizajna i luksuzno opremljeni, podne i zidne obloge po najvišim standardima.

- fasadna kamena vuna 10 cm.
- podno grijanje - dizalice topline
- vrhunska aluminijska stolarija.

Tijekom gradnje postoji mogućnost odabira unutarnjih podnih obloga i pločica u kupaonama i kuhinji.