ISTRIA ADRIA
Pot za Brdom 102, 1000 Ljubljana
e-mail: info@istria-adria.com
web: istria-adria.com
info: +386 59 200 071









Šifra :	00697
Lokacija :	Opatija
Površina objekta :	101 m2
Površina vrta :	0.00 m2
Kat :	Prizemlje
Broj katova :	3
Broj spavaćih soba :	2
Broj soba :	3
Broj kupaonica :	1
Lift :	Da
Klima uređaj :	Da
Energetska učinkovitost :	A
Godina izgradnje :	2024

Cijena : 688.000 €

Opatija, blizina centra luksuzni komforan stan 2S+DB, smješten u prizemlju, u vrhunskoj novogradnji s garažom i liftom.
Apartman 3, ukupne korisne površine 101.18 m2, koji se sastoji od ulaznog hodnika, dnevnog boravka sa kuhinjom i blagovane, dvije spavaće sobe, kupaonice i natkrivenog balkona ukupne korisne površine 77.09 m2, te 2 garažna parkirna mjesta oznake P5 i P6 ukupne površine 24.09 m2.

Cijenjeni potencijalni najmoprimci, zakupoprimci i kupci:

Razgled nekretnine moguć je isključivo uz potpis Ugovora o posredovanju, u svrhu zaštite vlasnika nekretnine od posjeta neregistriranih osoba, a u skladu sa Zakonom o zaštiti podataka i Zakonom o posredovanju u prometu nekretnina.

Agencijska provizija za najmoprimca/zakupnika iznosi jednu mjesečnu najamninu/zakupninu + PDV. Agencijska provizija za kupca iznosi 3%+PDV-e od ukupno dogovorene kupoprodajne cijene.

U slučaju da ste za navedenu nekretninu negdje naišli na nižu cijenu, ista vrijedi i kod nas.

Pri svakom razgledavanju nekretnine potencijalni kupac/najmoprimatelj je obavezan ispuniti Ugovor o posredovanju

ISTRIA ADRIA
Pot za Brdom 102, 1000 Ljubljana
e-mail: info@istria-adria.com
web: istria-adria.com
info: +386 59 200 071

u kojem su navedeni:

- osnovni podaci o nekretnini

- osnovni podaci o potencijalnom kupcu/najmoprimatelju

- osnovni podaci o agenciji

- iznos agencijske provizije