

ISTRIA ADRIA

Pot za Brdom 102, 1000 Ljubljana

e-mail: info@istria-adria.com

web: istria-adria.com

info: +386 59 200 071



Šifra :	07111
Lokacija :	Marčana
Površina objekta :	153 m ²
Površina parcele :	1900 m ²
Površina vrta :	0.00 m ²
Broj katova :	2
Broj spavaćih soba :	5
Broj soba :	5
Broj kupaonica :	1
Parking :	Da
Garaža :	Da
Energetska učinkovitost :	Nije određeno
Godina izgradnje :	1983

Cijena : 300.000 €

ISTRA, MARČANA - Kuća s prostranom okućnicom.

U samom centru Marčane prodaje se kuća katnica s natkrivenom terasom od 30 m² iznad garaže.

Kuća je građena kroz više faza od 1980-ih do 2010-ih.

U prizemlju se nalazi stan u rohbau fazi.

Na katu je useljiv stan s dvije spavaće sobe, dnevnim boravkom, kuhinjom, kupaonicom, ostavom i hodnikom.

Iznad kata je visoko potkrovlje.

Grijanje je na drva i klima uređaj.

Kuća ima vlastiti bunar, garažu i pomoćni objekt (spremište).

Trenutno ima septičku jamu, a uskoro će biti provedena kanalizacija.

Energetski certifikat u izradi.

Okućnica od 1.900 m² pruža brojne mogućnosti - izgradnju bazena, ljetne kuhinje ili dodatnog objekta.

Orijentacija kuće je sjever-jug, vrt je na južnoj strani, spavaće sobe na zapadu.

Blizina centra i svih sadržaja čini ovu nekretninu odličnom prilikom za obiteljski dom ili kuću za odmor.

Za više informacija kontaktirajte:

