

ISTRIA ADRIA**Pot za Brdom 102, 1000 Ljubljana****e-mail: info@istria-adria.com****web: istria-adria.com****info: +386 59 200 071**

Šifra :	07185
Lokacija :	Barban
Površina objekta :	109.04 m ²
Površina parcele :	434.50 m ²
Površina vrta :	0.00 m ²
Broj katova :	1
Broj spavaćih soba :	2
Broj soba :	2
Broj kupaonica :	2
Parking :	Da
Energetska učinkovitost :	A+
Godina izgradnje :	2025

Cijena : 350.000 €

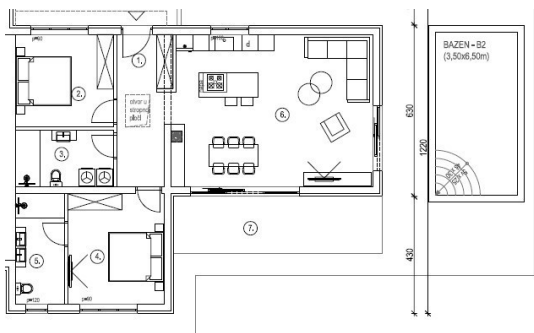
Novo u ponudi!

Moderna duplex vila s bazenom, smještena u malom mirnom mjestu u blizini Barbana.

Vila površine 109.04 m² (neto površine 101,01 m²) sastoji se od prizemlja: hodnik, 2 kupaone, 2 spavaće sobe, kuhinju, prostrani dnevni boravak i blagavaonu i natkrivenu terasu.

U dvorištu se nalazi bazen (3,50x6,50m), prostor za parkiranje i velika zelena površina.

Za dodatne informacije, molimo kontaktirajte:



PRIZEMLJE		koef.			
STAMBENA JEDINICA S2					
1	hodnik	10,70 m ²	1	10,70 m ²	ker.pločice
2	spavaća soba	12,24 m ²	1	12,24 m ²	parket
3	kupaonica	7,49 m ²	1	7,49 m ²	ker.pločice
4	spavaća soba	14,38 m ²	1	14,38 m ²	parket
5	kupaonica	7,29 m ²	1	7,29 m ²	ker.pločice
6	kuhinja, blagovaonica, dnevni b.	40,88 m ²	1	40,88 m ²	ker.pločice
7	natkrivena terasa	16,06 m ²	0,5	8,03 m ²	ker.pločice
ukupno prizemlje stan S2		109,04 m ²		101,01 m ²	
NETO POVRŠINA PRIZEMLJA		109,04 m ²		101,01 m ²	