

ISTRIA ADRIA
Pot za Brdom 102, 1000 Ljubljana
e-mail: info@istria-adria.com
web: istria-adria.com
info: +386 59 200 071

Šifra :	07195
Lokacija :	Barban
Površina objekta :	137.02 m ²
Površina parcele :	1233 m ²
Površina vrta :	0.00 m ²
Udaljenost od mora :	7000 m
Broj katova :	1
Broj spavaćih soba :	3
Broj soba :	3
Broj kupaonica :	2
Parking :	Da
Energetska učinkovitost :	A+
Godina izgradnje :	2025

Cijena : 450.000 €

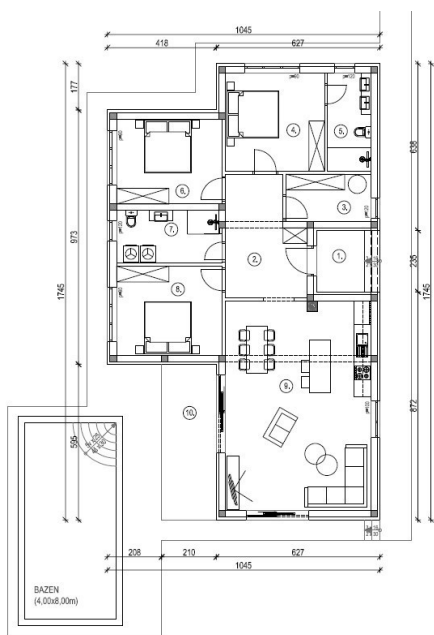
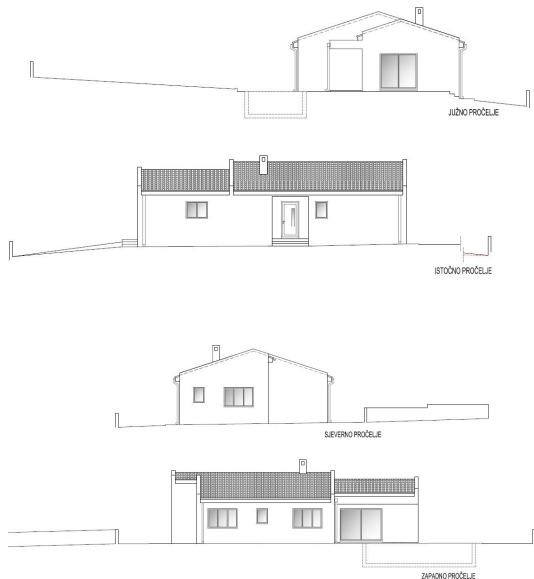
Novo u ponudi!

Moderna vila s bazenom, smještena u malom mirnom mjestu u blizini Barbana.

Vila površine 137.02 m² (neto površine 129,36 m²) sastoji se od prizemlja i uključuje: natkriveni ulaz, hodnik, 2 kupaone, 3 spavaće sobe, kuhinju, prostrani dnevni boravak i blagovaonu i natkrivenu terasu.

U dvorištu se nalazi bazen (3,50x6,50m), prostor za parkiranje i velika zelena površina.

Za dodatne informacije, molimo kontaktirajte:



STAMBENA GRADEVINA		koef.	
1	natkriveni ulaz	5,72 m ²	0,75 4,29 m ² ker.pločice
2	hodnik	12,93 m ²	1 12,93 m ³ ker.pločice
3	ostava	5,85 m ²	1 5,85 m ² ker.pločice
4	spavaća soba	14,29 m ²	1 14,29 m ² parket
5	kupaonica	6,22 m ²	1 6,22 m ² ker.pločice
6	spavaća soba	13,18 m ²	1 13,18 m ² parket
7	kupaonica	8,03 m ²	1 8,03 m ² ker.pločice
8	spavaća soba	13,79 m ²	1 13,79 m ² parket
9	kuhinja, blagovaonica, dnevni b.	44,54 m ²	1 44,54 m ² ker.pločice
10	natkrivena terasa	12,47 m ²	0,5 6,24 m ² ker.pločice
UKUPNA NETO POVRŠINA STAMBENE GRADEVINE		137,02 m²	129,36 m²