

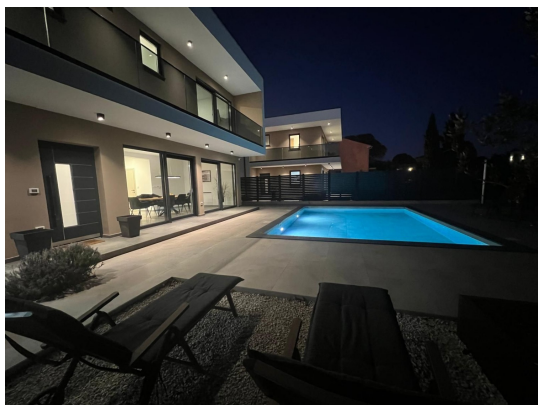
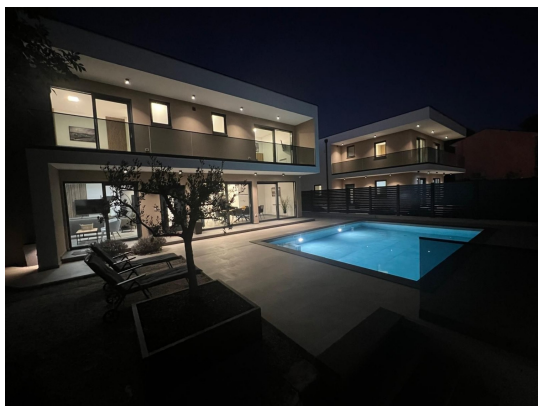
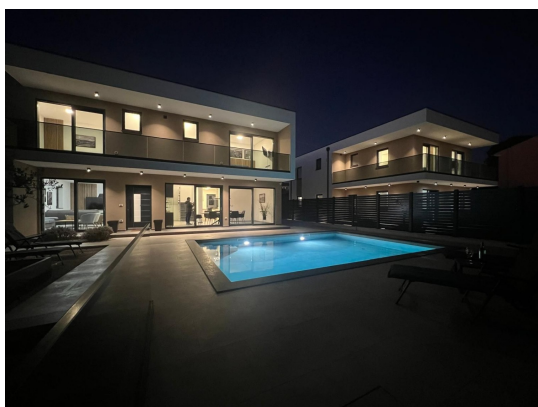
## ISTRIA ADRIA

Pot za Brdom 102, 1000 Ljubljana

e-mail: [info@istria-adria.com](mailto:info@istria-adria.com)

web: [istria-adria.com](http://istria-adria.com)

info: +386 59 200 071



Šifra :	07197
Lokacija :	Svetvinčenat
Površina objekta :	200 m <sup>2</sup>
Površina parcele :	800 m <sup>2</sup>
Površina vrta :	0.00 m <sup>2</sup>
Broj katova :	2
Broj spavaćih soba :	4
Broj soba :	8
Broj kupaonica :	4
Broj wca :	1
Klima uređaj :	Da
Bazen :	Da
Energetska učinkovitost :	Nije određeno
Godina izgradnje :	2022

Cijena : 720.000 €

Svetvinčenat, okolica, nova moderna Villa sa bazenom

Prodaje se potpuno nova Villa u prekrasnoj središnjoj Istri.

Ova luksuzna Villa sastoji se od prostranog dnevnog boravka, kuhinje sa blagovaonom, tehničke sobe i toaleta u prizemlju, te četiri udobne spavaće sobe sa kupaonama na katu.

Villa nudi spoj funkcionalnosti i udobnosti, svaki detalj je pažljivo osmišljen.

Ono što upotpunjuje ovu Villu je svakako velika vanjska terasa i bazen sa sunčalištem za uživanje u toplim ljetnim danima.

Nalazi se na mirnoj lokaciji, ali opet u blizini svih važnih sadržaja.

Idealna je za miran obiteljski život ili kao investicija u turizam.