

ISTRIA ADRIA

Pot za Brdom 102, 1000 Ljubljana

e-mail: info@istria-adria.com

web: istria-adria.com

info: +386 59 200 071



Šifra :	07201
Lokacija :	Crikvenica
Površina objekta :	52 m2
Površina vrta :	0.00 m2
Kat :	1
Broj katova :	3
Broj spavaćih soba :	1
Broj soba :	2
Broj kupaonica :	1
Broj wca :	1
Klima uređaj :	Da
Energetska učinkovitost :	Nije određeno
Godina izgradnje :	2007

Cijena : 250.000 €

Lijepi jednosobni apartman s dnevnim boravkom, na prvom katu zgrade. Stan je jugo-istočno orijentiran i ima prekrasan pogled na more s prostrane

loggie od 10 m2. Nekretnina se nalazi niti 100 m od plaže, u jednoj od najljepših gradskih ulica. Zgrada je izgrađena od vrhunskih, kvalitetnih materijala isto

kao što je i uređenje interijera vrhunsko i ekskluzivno. Stan se sastoji od dnevnog boravka povezanog s kuhinjom i blagovaonicom, jedne spavaće sobe, kupaonice i balkona s kojeg se pruža prekrasan pogled na more.

Cijenjeni potencijalni najmprimci, zakupoprimci i kupci:

Razgled nekretnine moguć je isključivo uz potpis Ugovora o posredovanju, u svrhu zaštite vlasnika nekretnine od posjeta neregistriranih osoba, a u skladu sa Zakonom o zaštiti podataka i Zakonom o posredovanju u prometu nekretnina.

Agencijska provizija za najmprimca/zakupnika iznosi jednu mjesečnu najamninu/zakupninu + PDV. Agencijska provizija za kupca iznosi 3%+PDV-e od ukupno dogovorene kupoprodajne cijene.

U slučaju da ste za navedenu nekretninu negdje naišli na nižu cijenu, ista vrijedi i kod nas.

Pri svakom razgledavanju nekretnine potencijalni kupac/najmpriatelj je obavezan ispuniti Ugovor o posredovanju



ISTRIA ADRIA

Pot za Brdom 102, 1000 Ljubljana

e-mail: info@istria-adria.com

web: istria-adria.com

info: +386 59 200 071

u kojem su navedeni:

- osnovni podaci o nekretnini
- osnovni podaci o potencijalnom kupcu/najmoprimatelju
- osnovni podaci o agenciji
- iznos agencijske provizije