

ISTRIA ADRIA

Pot za Brdom 102, 1000 Ljubljana

e-mail: info@istria-adria.com

web: istria-adria.com

info: +386 59 200 071



Šifra :	07217
Lokacija :	Labin
Površina objekta :	143 m ²
Površina parcele :	669 m ²
Površina vrta :	0.00 m ²
Broj katova :	2
Broj spavaćih soba :	4
Broj soba :	4
Broj kupaonica :	4
Bazen :	Da
Energetska učinkovitost :	a
Godina izgradnje :	2015

Cijena : 560.000 €

Labin, okolica, šarmanтна istarska Villa

U malom slikovitom istarskom selu, svega 10 minuta vožnje do mora i plaža, smjestila se ova šarmanтна istarska Villa.

Daleko od gradske buke, lokacija nudi privatnost i mir.

Villa ukupne površine od 145 četvornih metara, proteže se kroz dvije etaže.

Na prvoj etaži nalazi se potpuno opremljena kuhinja sa blagovaonom, dnevni boravak, te jedna soba sa kupaonom.

Na drugoj etaži smjestile su se još tri spavaće sobe sa kupaonama.

Grijanje i hlađenje je putem klima uređaja u svim prostorijama, te Villa ima i podno grijanje.

U dvorištu Ville nalazi se prelijepa terasa sunčalištem oko grijanog bazena.

Osim terase sa sunčalištem, tu je i natkrivena sjenica sa roštiljem, kako bi ugođaj bio potpun.

Budućim vlasnicima nudi predivno mjesto za život ili iznajmljivanje u turističke svrhe, gdje vlasnik ima dobro uhodan posao.