

ISTRIA ADRIA

Pot za Brdom 102, 1000 Ljubljana

e-mail: info@istria-adria.com

web: istria-adria.com

info: +386 59 200 071



Šifra :	00735
Lokacija :	Vir
Površina objekta :	121 m ²
Površina parcele :	877 m ²
Površina vrta :	0.00 m ²
Broj spavaćih soba :	3
Broj soba :	4
Broj kupaonica :	1
Klima uređaj :	Da
Energetska učinkovitost :	Nije određeno

Cijena : 1.040.000 €

Vir, prizemnica prvi red do mora

Raritet na tržištu, prizemnica koja se nalazi nasuprot glavne plaže otoka Vira i nalazi se na parceli ukupne površine od 877 m².

Ukupna bruto kvadratura prizemnice iznosi 121 m² i sastoji se od 3 prostrane spavaće sobe, kuhinje s bloagavaonom te kupaonicom.

Prizemnicu okružuje predivan mediteranski vrt i miris mora.

Osim velikog vrta koji okružuje kuću, privatnost osigurava i cijeli red maslina uz put do nekretnine.

Potrebno je spojiti priključak na elektro mrežu, gradski vodovod i kanalizaciju (u dvorištu).

Parcela je u izgrađenom dijelu građevinske zone. Moguća je izgradnja još jednog objekta.

Prodajna cijena: 1.040.000€ plus 3.75% agencijske naknade (s PDV-om)

Daljnja svojstva možete pronaći ovdje: <https://istria-adria.com/>

Podaci o lokaciji samo za registrirane kupce!

Posjeti u okviru objekta mogući su u bilo kojem trenutku!

Pomoć sa službenim kanalima!

Otkup prerade i podrške na njemačkom i hrvatskom jeziku!

Razgledavanje nekretnine moguće je samo potpisivanjem ugovora o posredovanju radi zaštite vlasnika od posjeta neregistriranih osoba i u skladu sa Zakonom o zaštiti podataka i Zakonom o posredovanju u prometu nekretnina.