

ISTRIA ADRIA

Pot za Brdom 102, 1000 Ljubljana

e-mail: info@istria-adria.com

web: istria-adria.com

info: +386 59 200 071



Šifra :	07529
Lokacija :	Lupoglav
Površina objekta :	102000 m ²
Površina vrta :	0.00 m ²
Broj katova :	2
Broj spavaćih soba :	6
Broj soba :	7
Broj kupaonica :	1
Broj wca :	2
Energetska učinkovitost :	Nije određeno
Godina izgradnje :	1927

Cijena : cijena na upit €

Ekskluzivna prilika 102.000 m²; – prostrano imanje u srcu Istre!
Imanje u centru Istre: useljiva kuća sa gospodarskim zgradama, garažom, vinogradima, pašnjacima i šumom.

Rijetka prilika: prostrano imanje s infrastrukturom u srcu Istre – 102.000 m² Izvanredna ponuda – prostrano imanje smješteno u srcu Istre, s apsolutnim mirom i privatnošću, a istovremeno ima struju i vodu. Površine od čak 102.000 m², ovo je prava rijetkost na tržištu. Imanje uključuje useljivu kuću, gospodarske objekte, garažu, vinograde, pašnjake i šumu – od koje novi vlasnik može imati ekonomsku korist. Prikladno je za stanovanje, poljoprivredu, stočarstvo, eko-uzgoj ili razvoj turističke djelatnosti. Savršeno za one koji traže život u prirodi, uz održivost i mir.

Cijenjeni potencijalni najmoprimci, zakupoprnci i kupci:

Razgled nekretnine moguć je isključivo uz potpis Ugovora o posredovanju, u svrhu zaštite vlasnika nekretnine od posjeta neregistriranih osoba, a u skladu sa Zakonom o zaštiti podataka i Zakonom o posredovanju u prometu nekretnina.

Agencijska provizija za najmoprimca/zakupnika iznosi jednu mjesečnu najamninu/zakupninu + PDV. Agencijska provizija za kupca iznosi 3%+PDV-e od ukupno dogovorene kupoprodajne cijene.

U slučaju da ste za navedenu nekretninu negdje naišli na nižu cijenu, ista vrijedi i kod nas.

Pri svakom razgledavanju nekretnine potencijalni kupac/najmoprimatelj je obavezan ispuniti Ugovor o posredovanju u kojem su navedeni:

ISTRIA ADRIA

Pot za Brdom 102, 1000 Ljubljana

e-mail: info@istria-adria.com

web: istria-adria.com

info: +386 59 200 071

- osnovni podaci o nekretnini
- osnovni podaci o potencijalnom kupcu/najmoprimatelju
- osnovni podaci o agenciji
- iznos agencijske provizije