

**ISTRIA ADRIA****Pot za Brdom 102, 1000 Ljubljana****e-mail: info@istria-adria.com****web: istria-adria.com****info: +386 59 200 071**

<b>Šifra :</b>	07572
<b>Lokacija :</b>	Poreč
<b>Površina objekta :</b>	76.51 m <sup>2</sup>
<b>Površina vrta :</b>	0.00 m <sup>2</sup>
<b>Kat :</b>	2
<b>Broj katova :</b>	3
<b>Broj spavaćih soba :</b>	2
<b>Broj soba :</b>	2
<b>Broj kupaonica :</b>	2
<b>Klima uređaj :</b>	Da
<b>Energetska učinkovitost :</b>	B
<b>Godina izgradnje :</b>	1968

**Cijena :** 299.000 €

U prodaji je lijep, prostran i funkcionalan stan u Poreču, smješten na drugome katu kvalitetne stambene zgrade.

Ukupne površine 77 m<sup>2</sup>, stan se sastoji od ulaznog hodnika, prostrane kuhinje s blagovaonicom, dnevnog boravka, dvije spavaće sobe i dvije kupaonice – što pruža iznimnu udobnost i praktičnost za svakodnevni život ili turističko iznajmljivanje.

Grijanje i hlađenje putem klima uređaja

Opremljen alarmnim sustavom i video nadzorom

Stan se prodaje kompletno namješten – odmah spreman za useljenje

Posebna i tražena lokacija u Poreču – pogodna za cjelogodišnje stanovanje ili izvrsnu investiciju za turistički najam.

Za više informacija :