

**ISTRIA ADRIA**  
**Pot za Brdom 102, 1000 Ljubljana**  
**e-mail: info@istria-adria.com**  
**web: istria-adria.com**  
**info: +386 59 200 071**



<b>Šifra :</b>	07692
<b>Lokacija :</b>	Svetvinčenat
<b>Površina objekta :</b>	106 m <sup>2</sup>
<b>Površina parcele :</b>	548 m <sup>2</sup>
<b>Površina vrta :</b>	0.00 m <sup>2</sup>
<b>Broj katova :</b>	1
<b>Broj spavaćih soba :</b>	2
<b>Broj soba :</b>	2
<b>Broj kupaonica :</b>	2
<b>Parking :</b>	Da
<b>Garaža :</b>	Da
<b>Klima uređaj :</b>	Da
<b>Energetska učinkovitost :</b>	A+
<b>Godina izgradnje :</b>	2024

**Cijena :** 414.000 €

Prodaje se kuća na dobroj i mirnoj lokaciji, prizemnica od 106 m<sup>2</sup> stambene površine, 548 m<sup>2</sup> okućnice, te bazenom od 28 m<sup>2</sup>.

Kuća se sastoji od hodnika, 2 spavaće sobe sa jednim kupatilom, dnevnog boravka, blagovaone i kuhinje otvorenog tipa, te degažmana, toaleta, spremišta i vešeraja.

U izgradnji kuće korišteni su visokokvalitetni materijali.

Kuća je ograđena betonskom ogradom.

Za više informacija stojimo Vam na raspolaganju:

