

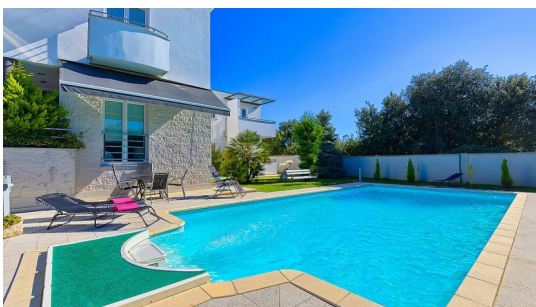
## ISTRIA ADRIA

Pot za Brdom 102, 1000 Ljubljana

e-mail: [info@istria-adria.com](mailto:info@istria-adria.com)

web: [istria-adria.com](http://istria-adria.com)

info: +386 59 200 071



<b>Šifra :</b>	07766
<b>Lokacija :</b>	Medulin
<b>Površina objekta :</b>	500 m <sup>2</sup>
<b>Površina parcele :</b>	1150 m <sup>2</sup>
<b>Površina vrta :</b>	0.00 m <sup>2</sup>
<b>Udaljenost od mora :</b>	1000 m
<b>Broj katova :</b>	3
<b>Broj spavaćih soba :</b>	5
<b>Broj soba :</b>	5
<b>Broj kupaonica :</b>	5
<b>Pogled na more :</b>	Da
<b>Parking :</b>	Da
<b>Garaža :</b>	Da
<b>Podrum :</b>	Da
<b>Klima uređaj :</b>	Da
<b>Energetska učinkovitost :</b>	A+
<b>Godina izgradnje :</b>	2015

Cijena : 1.500.000 €

Prodajemo lukuznu nekretninu sva u zelenilu.

Vila je sa 5 spavaći soba , uređena galerija, zaseban apartman.

Vilom dominiraju terase. Unutrašnjost vile je detaljno i kvalitetno

urađena : u dnevnim prostorijama postavljeno afričko drvo,

grijanje Fan-coil jedinice za grijanja i hlađenja, centralno na plin.

Fitness: 25 m<sup>2</sup>.

Bazen: 10x5.

Uređeni vrt sa fontanom i ljetnjom kuhinjom.