

## ISTRIA ADRIA

Pot za Brdom 102, 1000 Ljubljana

e-mail: [info@istria-adria.com](mailto:info@istria-adria.com)

web: [istria-adria.com](http://istria-adria.com)

info: +386 59 200 071



<b>Šifra :</b>	07798
<b>Lokacija :</b>	Poreč
<b>Površina objekta :</b>	170 m <sup>2</sup>
<b>Površina parcele :</b>	780 m <sup>2</sup>
<b>Površina vrta :</b>	0.00 m <sup>2</sup>
<b>Broj katova :</b>	2
<b>Broj spavaćih soba :</b>	5
<b>Broj soba :</b>	5
<b>Broj kupaonica :</b>	3
<b>Parking :</b>	Da
<b>Garaža :</b>	Da
<b>Podrum :</b>	Da
<b>Klima uređaj :</b>	Da
<b>Energetska učinkovitost :</b>	A
<b>Godina izgradnje :</b>	2011

Cijena : 630.000 €



Prodaje se vila u Vižinadi. Kuća, izgrađena 2011. godine, u dobro je održavanom stanju i oduševljava svojim kvalitetnim namještajem.

Vila se proteže na dvije etaže i nudi izdašan stambeni prostor od približno 170 m<sup>2</sup>. Objekt ima ukupno 11 soba, uključujući 5 spavaćih soba i 3 kupaonice. Konstrukcija je čvrsta što govori o čvrstoj i dugotrajnoj kvaliteti izrade.

Kvaliteta namještaja u ovoj vili je visoka. Moderno opremljena kuhinja i otvorena kuhinja nude obilje prostora za kuhanje i uživanje. Nadalje, kuća je klimatizirana i ima ugodan kamin koji pruža ugodnu toplinu.

Vrhunac ove nekretnine je lijepo uređen vrt koji poziva na korištenje. Ovdje možete provesti opuštajuće sate na terasi ili uživati

u osvježenju u vlastitom bazenu.

Za više informacija, molimo kontaktirajte: