

ISTRIA ADRIA

Pot za Brdom 102, 1000 Ljubljana

e-mail: info@istria-adria.com

web: istria-adria.com

info: +386 59 200 071



Šifra :	07801
Lokacija :	Vodnjan
Površina objekta :	187.27 m ²
Površina parcele :	665 m ²
Površina vrta :	0.00 m ²
Broj katova :	1
Broj spavaćih soba :	3
Broj soba :	3
Broj kupaonica :	4
Parking :	Da
Klima uređaj :	Da
Energetska učinkovitost :	A+
Godina izgradnje :	2023

Cijena : 670.000 €

U prekrasnom mjestu, nedaleko od Vodnjana, smjestilo se luksuzno naselje od 8 modernih vila.

Vile su okružene zelenilom, maslinama, vinogradima i nude sve što je potrebno za obiteljski život, kao trajno stanovanje ili privremeni boravak.

Ova prizemnica otvorena je velikim staklenim stijenama i nudi maksimalnu osunčanost.

Svaka vila ima 2 parkirna mjesta i bazen, površine 30m² na okućnici.

Vila se prodaje po sistemu "ključ u ruke" s gotovim podovima i zidovima, uređenim kupaonama sa svim sanitarijama i opremom. Kupcu se nudi i nekoliko dodatnih opcija uređenja interijera.

Vila A, smještena na parceli od 839.69 m², je prizemnica bruto površine 187,27 m².

Vila se sastoji od natkrivenog ulaza, hodnika, predsoblja, dnevnog boravka sa kuhinjom i blagavaonom, toaleta, večeraja, tri spavaće sobe sa kupaonama i predprostorom/ walk in ormarima. Iz dnevnog boravka se izlazi direktno u vrt na kojem se nalazi terasa, bazen i sunčalište. Na ulaznoj strani, nalaze se dva parkirna mjesta i nadstrešnica od 13,34 m².

Za dodatne informacija, molimo kontaktirajte: