

ISTRIA ADRIA

Pot za Brdom 102, 1000 Ljubljana

e-mail: info@istria-adria.com

web: istria-adria.com

info: +386 59 200 071



Šifra :	07853
Lokacija :	Kanfanar
Površina objekta :	166 m ²
Površina vrta :	0.00 m ²
Kat :	2
Broj katova :	3
Broj spavaćih soba :	4
Broj soba :	4
Broj kupaonica :	3
Parking :	Da
Klima uređaj :	Da
Energetska učinkovitost :	A+
Godina izgradnje :	2023

Cijena : 456.500 €

Prodajemo stanovi u zgradi čija izgradnja je započeta u 9-om mjesecu 2023g godine. Projekt se sastoji od dvije spojene zgrade sa ukupno 8 stanova, 5 stanova u jednoj i 3 u drugoj zgradi.

Zgrade su u mirnom dijelu Kanfanara okruženo luksuznim vilama dalje od prometnih cesta.

Četverosoban stan S5 se nalazi na 2.katu zgrade od ukupno 5 stanova, jedini je na katu, ima stambenu površinu od 166.04 m² i sastoji od slijedećih prostorija:

dnevni boravak + blagavaona - 39.82 m²

kuhinja - 19.26 m²

predsoblje - 2.66 m²

WC - 2.04 m²

teretana - 9.13 m²

kupaonica - 5.99 m²

kupaonica - 3.19 m²

vešeraj - 6.0 m²

spavaća soba 1 - 10.71 m²

spavaća soba 2 - 10.66 m²

spavaća soba 3 - 14.48 m²

spavaća soba 3 - 18.69 m²

izba/špajza - 5.12 m²

natkrivena terasa - 13.37 m².

Stanu pripada 1 parkirno mjesto.

Kvalitetna keramika je predviđena u svakoj prostoriji osim spavaćih soba gdje će biti postavljene vrhunske vinil podne obloge.

Izgradnja je započeta početkom jeseni 2023 i završetak planira se na kraj 2024 god.

ISTRIA ADRIA

Pot za Brdom 102, 1000 Ljubljana

e-mail: info@istria-adria.com

web: istria-adria.com

info: +386 59 200 071

Primamo rezervacije!