

**ISTRIA ADRIA****Pot za Brdom 102, 1000 Ljubljana****e-mail: info@istria-adria.com****web: istria-adria.com****info: +386 59 200 071**

<b>Šifra :</b>	07946
<b>Lokacija :</b>	Novigrad
<b>Površina objekta :</b>	80 m2
<b>Površina vrta :</b>	0.00 m2
<b>Udaljenost od centra :</b>	1200 m
<b>Kat :</b>	2
<b>Broj katova :</b>	2
<b>Broj spavaćih soba :</b>	2
<b>Broj soba :</b>	2
<b>Broj kupaonica :</b>	1
<b>Parking :</b>	Da
<b>Klima uređaj :</b>	Da
<b>Energetska učinkovitost :</b>	B
<b>Godina izgradnje :</b>	2009

**Cijena :** 270.000 €



Prodaje se stan, površine 80 m2, Novigrad. Stan se sastoji se od ulaznog hodnika, spavaće sobe, kupaonice s tušem, funkcionalne kuhinje i svijetlog dnevnog boravka.

Jedan od najznačajnijih aduta ovog stana je loggia s koje se pruža i pogled na more. Dodatni prostor predstavlja galerija od 19,90 m2, savršena za stvaranje vlastitog utočišta ili radnog prostora prema vlastitim potrebama.

Stan je potpuno opremljen, pružajući vam spremnost za useljenje bez ikakvih dodatnih briga. Za vašu udobnost, stan je opremljen klima uređajem koji osigurava ugodnu temperaturu tijekom cijele godine.

Stan se nalazi samo 1200 m udaljen od centra grada i prekrasnih plaža Novigrada.

Za više informacija stojimo Vam na raspolaganju: