

ISTRIA ADRIA

Pot za Brdom 102, 1000 Ljubljana

e-mail: info@istria-adria.com

web: istria-adria.com

info: +386 59 200 071



Šifra :	08147
Lokacija :	Poreč
Površina objekta :	220 m ²
Površina parcele :	220 m ²
Površina vrta :	0.00 m ²
Broj spavaćih soba :	6
Broj soba :	6
Energetska učinkovitost :	Nije određeno
Godina izgradnje :	1968

Cijena : 355.000 €

Prodajemo staru kamenu kuću (dvije kuće), u samom centru gradića Tinjan. Riječ je o jedinstvenoj građevini koju je potrebno renovirati. Prijedlog idejnog rješenja u prilogu, s dvije kuće i bazenom. Zidovi i statika su dobri, potrebno učiniti unutarnje radove, krovšte i bazen. Procjena gotovog stanja (dvije kuće i bazen) od 800.000. - 1.200.000 eura. Troškovi građevinskih radova oko 230.000. eura. Uporabnu dozvolu ne treba iskoditi jer je objekt napravljen prije 1968. godine. Ovaj biser u predivnom istarskom ambijentu je odlična destinacija za odmor kao i prilika za najam / prodaju.

Za više informacija kontaktirajte: