

ISTRIA ADRIA**Pot za Brdom 102, 1000 Ljubljana****e-mail: info@istria-adria.com****web: istria-adria.com****info: +386 59 200 071**

Šifra :	00826
Lokacija :	Ogulin
Površina objekta :	400 m ²
Površina parcele :	2179 m ²
Površina vrta :	0.00 m ²
Broj katova :	1
Broj spavaćih soba :	10
Broj soba :	10
Broj kupaonica :	4
Broj wca :	4
Energetska učinkovitost :	Nije određeno

Cijena : 260.000 €

Prodajemo uhodani ugostiteljsko-stambeni objekt koji se nalazi u okolini Ogulina. Kuća ima prizemlje, kat i potkrovlje, ukupno deset dvokrevetnih soba, četiri sanitarna čvora, dvije kuhinje, dva dnevna boravka i dvije velike terase. Zadnja adaptacija je bila 2018-te godine kada su renovirane kompletne kupaonice, stavljeno je centralno grijanje, nove električne rasvjete te novi krov. Ispred kuće ima cca tridesetak parkirnih mjesta za goste. Kroz cijelo imanje teče potok kojeg pokreće stari mlin koji je vlasnik doveo u funkciju te je tako i dodatno poboljšao kvalitetu cijelog imanja.

Vlasništvo je uredno.

Predrag Di Lenardo Zamlić
Voditelj agencije - Licencirani agent
Mob: 00385 92 28 46 230
Tel: 00385 51 27 74 01
E-mail: predrag@opatijanekretnine.info
www.opatijanekretnine.hr

