

ISTRIA ADRIA

Pot za Brdom 102, 1000 Ljubljana

e-mail: info@istria-adria.com

web: istria-adria.com

info: +386 59 200 071



Šifra :	08263
Lokacija :	Novigrad
Površina objekta :	540 m ²
Površina parcele :	1000 m ²
Površina vrta :	0.00 m ²
Udaljenost od centra :	4000 m
Udaljenost od mora :	3000 m
Broj katova :	3
Broj spavaćih soba :	10
Broj soba :	10
Broj kupaonica :	12
Parking :	Da
Garaža :	Da
Klima uređaj :	Da
Energetska učinkovitost :	Nije određeno

Cijena : 2.300.000 €

Prodajemo pansion u okolici Novigrada!

Uhodan biznis koji se sastoji od sedam soba površine 25m², jedne sobe površine 37m² i jedne sobe površine 50m². Sve sobe su dvokrevetne sa svojim kupatilima, centralnim grijanjem, i klima uređajima.

Iznad restorana se upravo dograđuje i stan površine 160m². Restoran je kompletno renoviran i dizajnerski uređen te je osvojio i nagrade za najljepši restoran u Novigradu. Unutrašnjost restorana je kapaciteta 30 sjedećih mjesta a terasa čak stotinjak mjesta.

Na okućnici se nalazi parking za goste, park i bazen. Pansion u prizemlju ima recepciju, kotlovnicu, vešeraj, garažu.

Za sve dodatne informacije stojimo vam na raspolaganju: