

ISTRIA ADRIA

Pot za Brdom 102, 1000 Ljubljana

e-mail: info@istria-adria.com

web: istria-adria.com

info: +386 59 200 071



Šifra :	08471
Lokacija :	Medulin
Površina objekta :	102.08 m ²
Površina parcele :	40 m ²
Površina vrta :	0.00 m ²
Udaljenost od mora :	400 m
Kat :	Prizemlje
Broj katova :	3
Broj spavaćih soba :	2
Broj soba :	2
Broj kupaonica :	2
Pogled na more :	Da
Parking :	Da
Garaža :	Da
Klima uređaj :	Da
Energetska učinkovitost :	A+
Godina izgradnje :	2024

Cijena : 476.250 €

Novi luksuzni projekt, Pješana uvala!

Projekt u izgradnji se sastoji od dvije zgrade, svaka ima tri etaže i na svakoj etaži 2 stana.

Stan S1, nalazi se u prizemlju zgrade B, površine 102.08m² (neto površine 91.25 m²) i sastoji od: hodnika s garderobom, 2 spavaće sobe, 2 kupaone, dnevnog boravka s kuhinjom i blagovaonom te prostrane loggia-e i natkrivene terase. Stan ima vrt od 40 m² (neto koef 4m²).

Stanu pripadaju 2 parkirna mjesta koja se obavezno dodatno kupuju.

Cijena 1 parkirnog mjesta iznosi: 12.500 eura.

Za dodatne informacije, stojimo na usluzi: