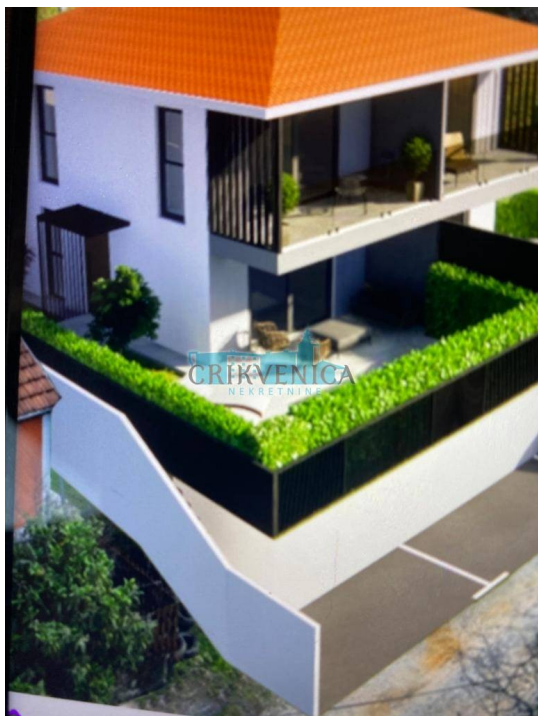


**ISTRIA ADRIA****Pot za Brdom 102, 1000 Ljubljana****e-mail: info@istria-adria.com****web: istria-adria.com****info: +386 59 200 071**

<b>Šifra :</b>	00852
<b>Lokacija :</b>	Omišalj
<b>Površina objekta :</b>	67 m2
<b>Površina parcele :</b>	47 m2
<b>Površina vrta :</b>	0.00 m2
<b>Kat :</b>	1
<b>Broj katova :</b>	1
<b>Broj spavaćih soba :</b>	2
<b>Broj soba :</b>	3
<b>Broj kupaonica :</b>	1
<b>Broj wca :</b>	1
<b>Klima uređaj :</b>	Da
<b>Energetska učinkovitost :</b>	Nije određeno

**Cijena :** 290.000 €

Na mirnoj lokaciji, udaljenoj od mora ni 200 metara, prodajemo stan u izgradnji za koji je predviđeno useljenje 06/24 godine. Stan se nalazi na prvom katu ville, kojem pripada okućnica od 47m2. Prostrani dnevni boravak, kuhinja, blagovaonica, dvije spavaće sobe, kupaona i natkriveni balkon sa prekrasnim pogledom na more.

Villa će biti građena najkvalitetnijim materijalima s ugrađenim protuprovalnim vratima, podnim grijanjem na struju, PVC stolarija sa električnim roletama, keramika i sanitarija prve klase..

Stanu pripada jedno parkirno mjesto.

Uvjete i način plaćanja dogovaramo direktno s investitorom.

Predrag Di Lenardo Zamlić

Voditelj agencije - Licencirani agent

Mob: 00385 92 28 46 230

Tel: 00385 51 27 74 01

E-mail: predrag@opatijanekretnine.info

www.opatijanekretnine.hr