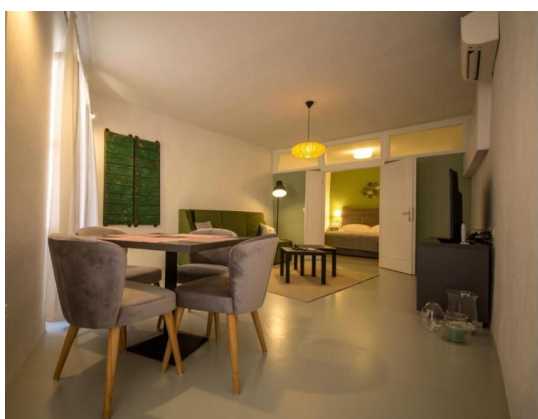


**ISTRIA ADRIA****Pot za Brdom 102, 1000 Ljubljana****e-mail: info@istria-adria.com****web: istria-adria.com****info: +386 59 200 071**

<b>Šifra :</b>	08523
<b>Lokacija :</b>	Rovinj
<b>Površina objekta :</b>	49 m <sup>2</sup>
<b>Površina vrta :</b>	0.00 m <sup>2</sup>
<b>Udaljenost od mora :</b>	150 m
<b>Kat :</b>	2
<b>Broj katova :</b>	3
<b>Broj spavaćih soba :</b>	1
<b>Broj soba :</b>	1
<b>Broj kupaonica :</b>	1
<b>Klima uređaj :</b>	Da
<b>Energetska učinkovitost :</b>	A

**Cijena :** 413.000 €

Ovaj šarmantni stan u Rovinju nudi savršeno utočište na samo 150 metara od mora. Smješten na drugom katu zgrade s tri etaže, prostire se na 49 m<sup>2</sup> i uključuje jednu spavaću sobu, dnevni boravak, kuhinju i kupaonicu. Stan je u odličnom stanju te je opremljen klima uređajem, što jamči udoban boravak tijekom cijele godine. Idealna lokacija omogućuje uživanje u blizini plaža i svih sadržaja koje ovaj prekrasan grad nudi. Ovaj stan predstavlja savršenu priliku za život ili investiciju u jedan od najljepših dijelova Hrvatske.