

ISTRIA ADRIA

Pot za Brdom 102, 1000 Ljubljana

e-mail: info@istria-adria.com

web: istria-adria.com

info: +386 59 200 071



Šifra :	08557
Lokacija :	Poreč
Površina objekta :	54.45 m ²
Površina vrta :	0.00 m ²
Udaljenost od centra :	3000 m
Udaljenost od mora :	1000 m
Kat :	Prizemlje
Broj katova :	2
Broj spavaćih soba :	1
Broj soba :	1
Broj kupaonica :	1
Parking :	Da
Garaža :	Da
Podrum :	Da
Klima uređaj :	Da
Energetska učinkovitost :	A+
Godina izgradnje :	2022

Cijena : 256.732 €

Zgrada stambeno-poslovne namjene, podijeljena je u tri jedinice, centralni, južni i sjeverni volumen. Ukupno će imati 78 stanova i 18 poslovnih jedinica. U objektu se nalazi bazen i podzemna garaža.

Stanovi se prodaju po sistemu "ključ u ruke" sa kompletno uređenim kupatilom (namještaj i sanitarije), podnim oblogama u svim prostorijama (keramika 1. klase, laminat), sa provedenim elektroinstalacijama, ugrađenim klima uređajem, unutarnjom stolarijom, vanjskom PVC ili ALU stolarijom, protuprovalnim i protupožarnim ulaznim vratima, antenskim sustavom, UTP mrežom, te zidovima i stropovima bijele boje.

Posebna pažnja je usmjerena u osmišljavanju i uređenju zelenih površina.

Stan J02, nalazi se u prizemlju južne zgrade i sastoji se od: hodnika+garederobe, dnevnog boravaka, sa kuhinjom i blagovaonicom, 1 spavaće sobe, kupaone i spremišta.

*Napomena: Garažno parking mjesto se kupuje dodatno.

Za više informacija, molimo kontaktirajte: