

ISTRIA ADRIA

Pot za Brdom 102, 1000 Ljubljana

e-mail: info@istria-adria.com

web: istria-adria.com

info: +386 59 200 071



Šifra :	00859
Lokacija :	Bakar
Površina objekta :	140 m ²
Površina parcele :	826 m ²
Površina vrta :	0.00 m ²
Broj katova :	1
Broj spavaćih soba :	2
Broj soba :	3
Broj kupaonica :	2
Garaža :	Da
Energetska učinkovitost :	Nije određeno

Cijena : 230.000 €

Hreljin - posređujemo u prodaji starine u Hreljinu. Starina je za adaptaciju. U prizemlju se nalazi dnevni boravak, kuhinja, kupatilo i dvije konobe. Na katu su dvije spavaće sobe, hodnik, kupatilo i ostava. Prekrasan pogled na more. Garaža - nije legalizirana. Okućnica je iza i ispred kuće.

Cijenjeni potencijalni najmpromimci, zakupoprimci i kupci:

Razgled nekretnine moguć je isključivo uz potpis Ugovora o posredovanju, u svrhu zaštite vlasnika nekretnine od posjeta neregistriranih osoba, a u skladu sa Zakonom o zaštiti podataka i Zakonom o posredovanju u prometu nekretnina.

Agencijska provizija za najmpromimca/zakupnika iznosi jednu mjesečnu najamninu/zakupninu + PDV. Agencijska provizija za kupca iznosi 3%+PDV-e od ukupno dogovorene kupoprodajne cijene.

U slučaju da ste za navedenu nekretninu negdje naišli na nižu cijenu, ista vrijedi i kod nas.

Pri svakom razgledavanju nekretnine potencijalni kupac/najmpromimatelj je obavezan ispuniti Ugovor o posredovanju u kojem su navedeni:

- osnovni podaci o nekretnini
- osnovni podaci o potencijalnom kupcu/najmpromimatelju
- osnovni podaci o agenciji
- iznos agencijske provizije