

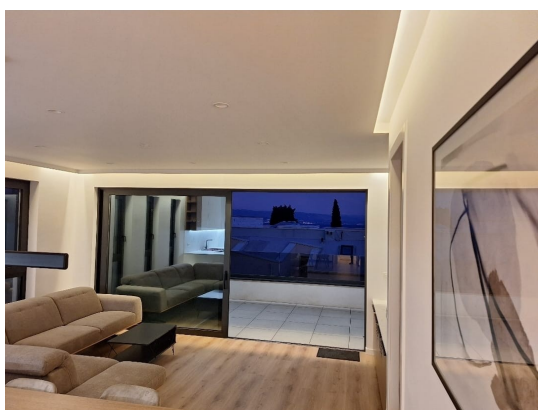
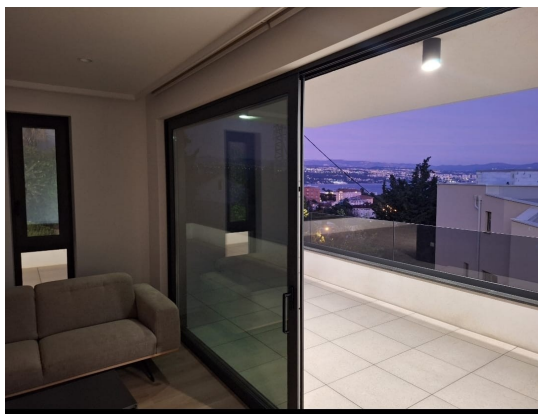
ISTRIA ADRIA

Pot za Brdom 102, 1000 Ljubljana

e-mail: info@istria-adria.com

web: istria-adria.com

info: +386 59 200 071



Šifra :	08827
Lokacija :	Opatija
Površina objekta :	122 m ²
Površina vrta :	0.00 m ²
Udaljenost od mora :	250 m
Kat :	Prizemlje
Broj katova :	4
Broj spavaćih soba :	2
Broj soba :	3
Broj kupaonica :	2
Broj wca :	1
Lift :	Da
Energetska učinkovitost :	A

Cijena : 790.000 €

Luksuzan stan u prizemlju novogradnje - Opatija, 250 m od mora

U samom središtu Opatije, svega nekoliko minuta od obale, nalazi se ovaj sofisticirano uređen stan u prizemlju moderne novogradnje s liftom. Riječ je o nekretnini koja pruža visoku razinu udobnosti, suvremen dizajn i miran životni prostor u jednoj od najtraženijih lokacija na Jadranu.

Tlocrtno, stan se sastoji od:

- master spavaće sobe s vlastitom kupaonicom
- dodatne spavaće sobe
- prostranog dnevnog boravka s kuhinjom i blagovaonicom (open space)
- servisne sobe s toaletom
- dodatne kupaonice
- hodnika
- velike terase
- pripadajuće zelene površine

Stan uključuje :

- dva privatna parkirna mjesta
- vlastito spremište

Zgrada nudi vrhunsku opremu i sadržaje:

- vanjski bazen na korištenje stanarima
- Schüco ALU troslojnu stolariju
- podno grijanje s dizalicom topline
- Smart home sustav
- prvoklasne podne obloge, sanitarije i keramiku
- protuprovalna vrata

ISTRIA ADRIA

Pot za Brdom 102, 1000 Ljubljana

e-mail: info@istria-adria.com

web: istria-adria.com

info: +386 59 200 071

Nekretnina iznimne kvalitete, savršena za stalni boravak ili investiciju za turistički najam.

Za sve dodatne informacije i razgled, obratite se direktno agentu.