ISTRIA ADRIA
Pot za Brdom 102, 1000 Ljubljana
e-mail: info@istria-adria.com
web: istria-adria.com
info: +386 59 200 071











Šifra :	08840
Lokacija :	Mrkopalj
Površina objekta :	885 m2
Površina vrta :	0.00 m2
Energetska učinkovitost :	Nije određeno

Cijena : 54.900 €

Građevinsko zemljište u Mrkoplju – 885 m², savršena prilika za investiciju i odmor

U srcu netaknute prirode Gorskog kotara, u slikovitom Mrkoplju, prodaje se atraktivno građevinsko zemljište površine 885 m². Smješteno je uz glavnu prometnicu, s osiguranim priključcima na struju, vodu i ostalu infrastrukturu, što omogućuje neometanu i brzu gradnju.

Parcela je pravilnog oblika, blagog pada prema jugoistoku, pružajući izvrsnu osunčanost i predivan panoramski pogled. Na zemljištu su zasađene voćke, dok rubne granice obrubljuje gusti niz elegantnih borova, stvarajući ugodnu privatnu atmosferu i prirodni zaklon.

Iz svake točke ove parcele pruža se očaravajući pogled na prostrane zelenkaste livade i valovita goranska brda, nudeći prizor koji oduzima dah u svako doba godine.

Zemljište dolazi s izrađenim idejnim projektom za gradnju kuće za najam, što je iznimna prilika za one koji žele investirati u turistički potencijal ovog kraja, ali i za one koji sanjaju o vlastitoj planinskoj oazi mira.

Savršen spoj prirodne ljepote, privatnosti i infrastrukture čini ovu nekretninu rijetkom prilikom na tržištu.