

## ISTRIA ADRIA

Pot za Brdom 102, 1000 Ljubljana

e-mail: [info@istria-adria.com](mailto:info@istria-adria.com)

web: [istria-adria.com](http://istria-adria.com)

info: +386 59 200 071



<b>Šifra :</b>	08904
<b>Lokacija :</b>	Plaški
<b>Površina objekta :</b>	230 m <sup>2</sup>
<b>Površina parcele :</b>	2800 m <sup>2</sup>
<b>Površina vrta :</b>	0.00 m <sup>2</sup>
<b>Broj katova :</b>	1
<b>Broj spavaćih soba :</b>	5
<b>Broj soba :</b>	6
<b>Broj kupaonica :</b>	1
<b>Broj wca :</b>	2
<b>Garaža :</b>	Da
<b>Energetska učinkovitost :</b>	Nije određeno
<b>Godina izgradnje :</b>	1977
<b>Godina zadnje adaptacije :</b>	2018

Cijena : 75.000 €

Vrlo lijepo imanje s puno potencijala! Ima mnogo prostora kako za obitelj, tako i za različite aktivnosti poput turizma ili poljoprivrede. Prostrana kuća, voćnjak, oranica, te dodatne zgrade mogu pružiti mnogo opcija za korištenje, bilo kao turistički objekt ili za vlastite potrebe.

Mirno okruženje, uz rijeku, idealno je za opuštanje, a blizina centra Plaškog osigurava sve potrebne usluge na dohvat ruke.

Kuća je površine oko 230 m<sup>2</sup>, četiri dvorišne zgrade (ljetna kuhinja, garaža, štale, sjenici, nadstrešnica i sl.) , voćnjak i oranica površine 1 995 m<sup>2</sup>. Kuća je prostrana i useljiva. U prizemlju se nalazi hodnik, ostava, kupaonica s toaletom, kuhinja i dvije spavaće sobe, na katu je smješten toalet, ostava, tri spavaće sobe, potkrovlje je prostrano i može se urediti u dodatnu etažu po potrebi.

Kuća je useljiva i čeka novog vlasnika.