

## ISTRIA ADRIA

Pot za Brdom 102, 1000 Ljubljana

e-mail: [info@istria-adria.com](mailto:info@istria-adria.com)

web: [istria-adria.com](http://istria-adria.com)

info: +386 59 200 071



<b>Šifra :</b>	08939
<b>Lokacija :</b>	Čabar
<b>Površina objekta :</b>	614 m <sup>2</sup>
<b>Površina vrta :</b>	0.00 m <sup>2</sup>
<b>Energetska učinkovitost :</b>	Nije određeno

Cijena : 22.000 €

Ovaj teren u Tršću, smješten na 824 metra nadmorske visine, nudi izuzetnu priliku za gradnju kuće za odmor. S površinom od 614 m<sup>2</sup> i pravilnim oblikom, nalazi se u neposrednoj blizini skijališta, što je čini savršenim odredištem za ljubitelje zimskih sportova. Okružen je vikendicama i prirodnim ljepotama, uključujući šume i netaknutu prirodu, što dodatno doprinosi njegovoj privlačnosti.

Teren ima asfaltirani pristupni put, koji se redovito održava i čisti tijekom zime, čineći ga lako dostupnim tokom cijele godine. Također, neposredno do terena su već prisutne infrastrukture za vodu i struju, što olakšava gradnju. Ovo je savršeno mjesto za izgradnju kuće za odmor, idealno za opuštanje u prirodi i uživanje u svim čarima planinskog okruženja.