

ISTRIA ADRIA

Pot za Brdom 102, 1000 Ljubljana

e-mail: info@istria-adria.com

web: istria-adria.com

info: +386 59 200 071



Šifra :	08959
Lokacija :	Dobrinj
Površina objekta :	79 m ²
Površina vrta :	0.00 m ²
Udaljenost od mora :	500 m
Kat :	1
Broj katova :	2
Broj spavaćih soba :	2
Broj soba :	3
Broj kupaonica :	1
Klima uređaj :	Da
Energetska učinkovitost :	Nije određeno
Godina izgradnje :	2024

Cijena : 260.000 €

Prodaja stana u novogradnji – Otok Krk, naselje Čičići

Smješten u mirnom i atraktivnom naselju Čičići, ovaj stan u izgradnji idealan je za obiteljski život ili kao investicija za odmor.

Stan površine 79,01 m² nalazi se na prvom katu dvojne stambene zgrade (zgrada B) s tri stana po etaži. Svaki stan ima vlastiti ulaz preko vanjskog stubišta, što jamči dodatnu privatnost. Stanu pripada jedno parkirno mjesto.

Raspored stana:

-Dnevni boravak s kuhinjom i blagovaonicom (27,57 m²): Otvoren i prostran prostor s izlazom na Natkrivenu lođu (15,08 m²) koja je savršena za uživanje u pogledu na more i opuštanje na svježem zraku.

-Dvije spavaće sobe (10,57 m² i 10,56 m²): Komforne i privatne.

-Kupaonica (5,04 m²): Moderna i funkcionalna.

-Ulazni hodnik i natkriveni ulaz (10,19 m²): Praktično i estetski usklađeno.

Lokacija i prednosti

-Mirno okruženje blizu mora.

-Prekrasan pogled na more s prostrane lođe.

-Suvremeni dizajn i funkcionalan raspored za ugodan život

-Podno grijanje u kupaonici

Ovaj stan pruža savršen spoj moderne arhitekture, udobnosti i prirodnog okruženja, čineći ga izvrsnom prilikom za kupnju doma na otoku Krku.

Ne propustite ovu priliku – kontaktirajte agenta direktno!

ISTRIA ADRIA

Pot za Brdom 102, 1000 Ljubljana

e-mail: info@istria-adria.com

web: istria-adria.com

info: +386 59 200 071