

## ISTRIA ADRIA

Pot za Brdom 102, 1000 Ljubljana

e-mail: [info@istria-adria.com](mailto:info@istria-adria.com)

web: [istria-adria.com](http://istria-adria.com)

info: +386 59 200 071



Šifra :	08963
Lokacija :	Rovinj
Površina objekta :	32 m2
Površina vrta :	0.00 m2
Kat :	Prizemlje
Broj katova :	2
Broj spavaćih soba :	2
Broj soba :	3
Broj kupaonica :	1
Klima uređaj :	Da
Energetska učinkovitost :	c
Godina zadnje adaptacije :	2024

Cijena : 330.000 €

Prodaja atraktivnog stana u Rovinj – prizemlje, adaptiran, uređen i namješten

Na atraktivnoj lokaciji u staroj jezgri grada Rovinja, u popularnoj ulici Grisia prodaje se atraktivan stan u prizemlju. Stan je potpuno adaptiran 2024.god., moderno uređen i namješten, spreman za useljenje, te se kao takav i prodaje.

Idealno za one koji žele uživati u čarima Rovinja i biti u neposrednoj blizini svih sadržaja koje grad nudi, a opet u mirnom okruženju.

Osnovne karakteristike:

Površina stana: 32 m2

Lokacija: 100 m od crkve Sv. Eufemije, centar Rovinja

Prizemlje, potpuno adaptiran

Uređen i namješten s modernim namještajem

2 spavaće sobe, moderna kupaonica, ostava, kuhinja sa

blagovaonom i dnevnim dijelom u otvorenom konceptu prostora

Dnevni boravak ima izlaz na okućnicu koja je smještena uvučena

u odnosu na glavnu ulicu, čime se osigurava mirno okruženje

Blizina svih važnih sadržaja (trgovine, restorani, plaže)

Ovaj stan predstavlja odličnu priliku za kupnju u popularnoj

destinaciji kao što je Rovinj, bilo kao investicija ili kao trajni dom.

Za više informacija i razgledavanje, kontaktirajte nas!