

ISTRIA ADRIA

Pot za Brdom 102, 1000 Ljubljana

e-mail: info@istria-adria.com

web: istria-adria.com

info: +386 59 200 071



Šifra :	00904
Lokacija :	Opatija
Površina objekta :	188 m2
Površina vrta :	0.00 m2
Kat :	3
Broj katova :	3
Broj spavaćih soba :	3
Broj soba :	4
Broj kupaonica :	3
Broj wca :	1
Garaža :	Da
Lift :	Da
Energetska učinkovitost :	Nije određeno
Godina izgradnje :	2024

Cijena : 1.850.000 €

Opatija blizina centra luksuzni Penthouse 3S+DB, 3.kat. 188.14 m2 u stambenoj zgradi s ukupno pet stanova, koja je trenutno u izgradnji.

Stan se sastoji od ulaznog hodnika, tri spavaće sobe, dnevnog boravka, tri kupaonice, ostave, te terase 43.64 m2 s otvorenim pogledom na more.

Stanu pripadaju 2 parkirna mjesta.

Planirani završetak radova krajem 2025.

Cijenjeni potencijalni najmpromimci, zakupoprimci i kupci:

Razgled nekretnine moguć je isključivo uz potpis Ugovora o posredovanju, u svrhu zaštite vlasnika nekretnine od posjeta neregistriranih osoba, a u skladu sa Zakonom o zaštiti podataka i Zakonom o posredovanju u prometu nekretnina.

Agencijska provizija za najmpromimca/zakupnika iznosi jednu mjesečnu najamninu/zakupninu + PDV. Agencijska provizija za kupca iznosi 3%+PDV-e od ukupno dogovorene kupoprodajne cijene.

U slučaju da ste za navedenu nekretninu negdje naišli na nižu cijenu, ista vrijedi i kod nas.

Pri svakom razgledavanju nekretnine potencijalni kupac/najmpromimatelj je obavezan ispuniti Ugovor o posredovanju u kojem su navedeni:

ISTRIA ADRIA

Pot za Brdom 102, 1000 Ljubljana

e-mail: info@istria-adria.com

web: istria-adria.com

info: +386 59 200 071

- osnovni podaci o nekretnini
- osnovni podaci o potencijalnom kupcu/najmoprimatelju
- osnovni podaci o agenciji
- iznos agencijske provizije