ISTRIA ADRIA
Pot za Brdom 102, 1000 Ljubljana
e-mail: info@istria-adria.com
web: istria-adria.com
info: +386 59 200 071









Šifra :	09058
Lokacija :	Matulji
Površina objekta :	1300 m2
Površina vrta :	0.00 m2
Energetska učinkovitost :	Nije određeno

Cijena : 47.000 €

Nedaleko Matulja prodajemo uređeno poljoprivredno zemljište pravilnog oblika s 50 posađenih voćaka, smješteno u netaknutoj prirodi, idealno za poljoprivredne aktivnosti ili odmor.
Posebnost ovog terena je prirodna veternica oblikovana u špilju, što ga čini jedinstvenim i zanimljivim.
Na zemljištu se nalazi brodica s kabinama, duljine 12 metara, opremljena dizel motorom, koju vlasnik prodaje u kompletu s parcelom.
Za dodatne informacije kontaktirajte agenta Gordanu Rabak na broj 092 384 5410 ili putem e-maila gordana@opatijanekretnine.info.

Cijenjeni potencijalni najmoprimci, zakupoprimci i kupci:

Razgled nekretnine moguć je isključivo uz potpis Ugovora o posredovanju, u svrhu zaštite vlasnika nekretnine od posjeta neregistriranih osoba, a u skladu sa Zakonom o zaštiti podataka i Zakonom o posredovanju u prometu nekretnina.

Agencijska provizija za najmoprimca/zakupnika iznosi jednu mjesečnu najamninu/zakupninu + PDV. Agencijska provizija za kupca iznosi 3%+PDV-e od ukupno dogovorene kupoprodajne cijene.

U slučaju da ste za navedenu nekretninu negdje naišli na nižu cijenu, ista vrijedi i kod nas.

Pri svakom razgledavanju nekretnine potencijalni kupac/najmoprimatelj je obavezan ispuniti Ugovor o posredovanju u kojem su navedeni:

- osnovni podaci o nekretnini

- osnovni podaci o potencijalnom kupcu/najmoprimatelju

- osnovni podaci o agenciji

- iznos agencijske provizije