

ISTRIA ADRIA**Pot za Brdom 102, 1000 Ljubljana****e-mail: info@istria-adria.com****web: istria-adria.com****info: +386 59 200 071**

| | |
|----------------------------------|---------------|
| Šifra : | 09086 |
| Lokacija : | Opatija |
| Površina objekta : | 78 m2 |
| Površina vrta : | 0.00 m2 |
| Kat : | n/a |
| Broj spavaćih soba : | 3 |
| Broj soba : | 4 |
| Broj kupaonica : | 1 |
| Broj wca : | 1 |
| Energetska učinkovitost : | Nije određeno |

Cijena : 1.000 €

Za 4-6 radnike

Veliki 3-sobni stan sa balkonom na mirnoj lokaciji u visokom prizemlju.

Sastoji se od 3 spavaće sobe, dnevnog boravka, kuhinje i kupaonice s wc-om

Sa balkona imate prekrasan pogled na zelenilo i na more.

za 200 € po radniku

Najmanje 1.000 € uključujući dodatne troškove

Cijenjeni potencijalni najmoprimci, zakupoprnci i kupci:

Razgled nekretnine moguć je isključivo uz potpis Ugovora o posredovanju, u svrhu zaštite vlasnika nekretnine od posjeta neregistriranih osoba, a u skladu sa Zakonom o zaštiti podataka i Zakonom o posredovanju u prometu nekretnina.

Agencijska provizija za najmoprimca/zakupnika iznosi jednu mjesečnu najamninu/zakupninu + PDV. Agencijska provizija za kupca iznosi 3%+PDV-e od ukupno dogovorene kupoprodajne cijene.

U slučaju da ste za navedenu nekretninu negdje naišli na nižu cijenu, ista vrijedi i kod nas.

Pri svakom razgledavanju nekretnine potencijalni kupac/najmoprimatelj je obavezan ispuniti Ugovor o posredovanju u kojem su navedeni:

- osnovni podaci o nekretnini

ISTRIA ADRIA

Pot za Brdom 102, 1000 Ljubljana

e-mail: info@istria-adria.com

web: istria-adria.com

info: +386 59 200 071

- osnovni podatki o potencialnom kupcu/najmoprimatelju

- osnovni podatki o agenciji

- iznos agencijske provizije