

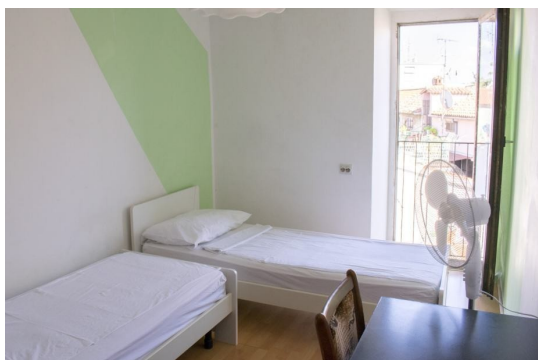
## ISTRIA ADRIA

Pot za Brdom 102, 1000 Ljubljana

e-mail: [info@istria-adria.com](mailto:info@istria-adria.com)

web: [istria-adria.com](http://istria-adria.com)

info: +386 59 200 071



<b>Šifra :</b>	09088
<b>Lokacija :</b>	Poreč
<b>Površina objekta :</b>	62.70 m <sup>2</sup>
<b>Površina vrta :</b>	0.00 m <sup>2</sup>
<b>Kat :</b>	2
<b>Broj katova :</b>	2
<b>Broj spavaćih soba :</b>	3
<b>Broj soba :</b>	3
<b>Broj kupaonica :</b>	1
<b>Klima uređaj :</b>	Da
<b>Energetska učinkovitost :</b>	Nije određeno

Cijena : 260.000 €

Na prodaju stan površine 62,7 m<sup>2</sup>, smješten na 2. katu (zadnji kat) stambene zgrade u Poreču.

Stan se sastoji od:

Tri zasebne spavaće sobe

Kuhinje

Kupaonice

Hodnika

Stubišta.

Stan trenutno nema dnevni boravak, jedna od spavaćih soba lako se može prenamijeniti u dnevni prostor, ovisno o potrebama budućeg vlasnika.

Posebnosti i pogodnosti:

Idealno za najam sezonskim radnicima ili smještaj vlastitih zaposlenika.

Mogućnost prenamjene u turistički apartman.

Zgrada dijeli ulaz samo s jednim stanom.

Odlična lokacija - u blizini svih gradskih sadržaja.

Za dodatne informacije, molimo kontaktirajte:

: