

ISTRIA ADRIA

Pot za Brdom 102, 1000 Ljubljana

e-mail: info@istria-adria.com

web: istria-adria.com

info: +386 59 200 071



Šifra :	00910
Lokacija :	Krk
Površina objekta :	153 m2
Površina parcele :	614 m2
Površina vrta :	0.00 m2
Broj katova :	2
Broj spavaćih soba :	3
Broj soba :	5
Broj kupaonica :	4
Broj wca :	1
Energetska učinkovitost :	Nije određeno

Cijena : 1.200.000 €

Krk/Kornić, na odličnoj lokaciji s prekrasnim pogledom na Marinu Puntat i more, prodajemo ovu ekskluzivnu vilu na odličnoj, mirnoj lokaciji.

Stambena površina je 153,86m² neto na parceli od 614m². U prizemlju se nalazi veliki svijetli dnevni boravak s kuhinjom i blagovaonicom, hodnik s garderobom, kupaonica i wc te veliki natkriveni balkon s prekrasnim pogledom na more i marinu. Na prvom katu se nalaze 3 prostrane spavaće sobe, svaka sa svojom kupaonicom, te hodnik i vešeraj. Kupaonice su opremljene podnim grijanjem.

Vila će biti izgrađena po vrlo visokom standardu i opremljena s mnogo luksuznih detalja. Vrhunski jacuzzi za 4 osobe osigurava opuštanje i u hladnijim godišnjim dobima.

Kuća će biti opremljena alarmnim sustavom i video nadzorom. Solarni paneli griju boiler od 260 l. Ugrađena su dvije utičnice za punjenje automobila.

Početak izgradnje je 2023.

Prodajna cijena: 1.200.000 € plus agencijska provizija od 3,75% (uključujući PDV)

Više nekretnina možete pronaći ovdje: <https://istria-adria.com/>

Podaci o lokaciji samo za registrirane kupce!

Podrška kupnje na njemačkom i hrvatskom jeziku!

Nekretninu je moguće razgledati samo uz potpisan ugovor o posredovanju temeljem Zakona o zaštiti podataka i Zakona o posredovanju u prometu nekretninama.