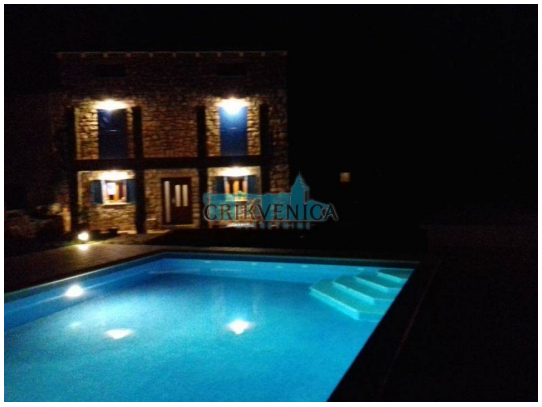
ISTRIA ADRIA
Pot za Brdom 102, 1000 Ljubljana
e-mail: info@istria-adria.com
web: istria-adria.com
info: +386 59 200 071









Šifra :	00911
Lokacija :	Labin
Površina objekta :	265 m2
Površina parcele :	4690 m2
Površina vrta :	0.00 m2
Broj katova :	1
Broj spavaćih soba :	3
Broj soba :	4
Broj kupaonica :	2
Broj wca :	2
Garaža :	Da
Klima uređaj :	Da
Bazen :	Da
Energetska učinkovitost :	Nije određeno

Cijena : 674.000 €

U malom mjestu u Istri na terenu od 1200 m2 smjestila se naša prekrasna kuća sa bazenom, velikom okućnicom, vrtom, pomoćnom zgradom.
Stambeni prostor čini ukupno 265 m2 koji se proteže na prizemlje, kat i visoko potkrovlje. U prizemlju je veliki dnevni boravak, kuhinja koja je rađena po mjeri (radna ploča i sudoper od kamena), blagovaonica, jedna spavaća soba te kupaonica. Unutarnjim stepenicama dolazimo do kata gdje su dvije spavaće sobe te kupaonica sa hidromasažnom kadom, dok su u potkrovlju još dvije spavaće sobe sa većom terasom i prekrasnim pogledom. Kuća je većinom namještena antiknim namještajem (vlasnik je bio pomorac pa ima sentimentalnu vrijednost), te se ne prodaje kompletno namještena. Pored glavne kuće postoji i mala pomoćna zgrada gdje je uređen jednosobni apartman. Nekretnina je građena najkvalitetnijim materijalom, sa iskusnim izvođačima. Grijanje je centralno na plin, a ima i peć na pelete.
Imanje je udaljeno od grada Labina, a i od mora cca 5 km.

Cijena nije fixna.

Predrag Di Lenardo Zamlić
Voditelj agencije - Licencirani agent
Mob: 00385 92 28 46 230
Tel: 00385 51 27 74 01
E-mail: predrag@opatijanekretnine.info
www.opatijanekretnine.hr