

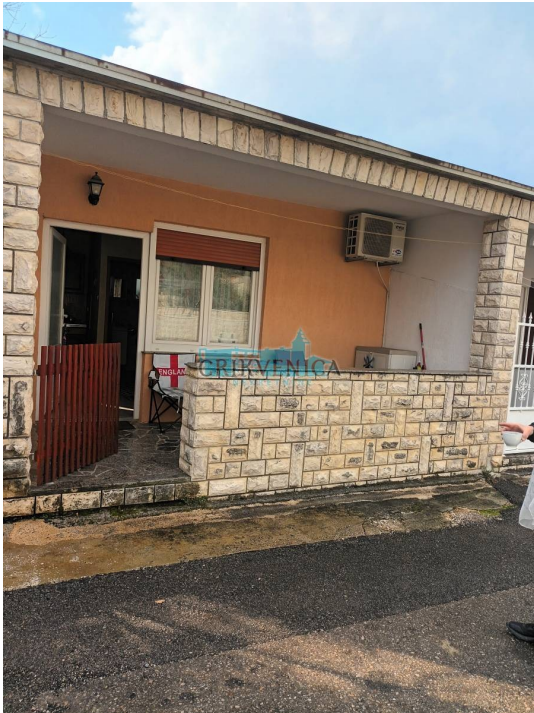
ISTRIA ADRIA

Pot za Brdom 102, 1000 Ljubljana

e-mail: info@istria-adria.com

web: istria-adria.com

info: +386 59 200 071



Šifra :	00913
Lokacija :	Crikvenica
Površina objekta :	31 m2
Površina vrta :	0.00 m2
Kat :	Prizemlje
Broj spavaćih soba :	1
Broj soba :	1
Broj kupaonica :	1
Broj wca :	1
Klima uređaj :	Da
Energetska učinkovitost :	Nije određeno

Cijena : 130.000 €

Prodajemo stan ukupne površine 31 m2 koji se sastoji od ulazne natkrivene terase, dnevnog boravka, jedne spavaće sobe, kuhinje i kupaone. Stan je u blizini svih potrebnih sadržaja, mora i plaže. Terasa se može sva zatvoriti te se tako dobije još jedna prostorija. Stanu možete pristupiti sa dvije strane. Prodaje se po želji kupca, sa ili bez namještaja. Stolarija (vrata i prozori) su PVC. Ulica je mirna i bez buke. Stan ima novi krov (ljeta 2024. godine).

Cijena nije fixna.

Cijenjeni potencijalni najmoprimci, zakupoprnci i kupci:

Razgled nekretnine moguć je isključivo uz potpis Ugovora o posredovanju, u svrhu zaštite vlasnika nekretnine od posjeta neregistriranih osoba, a u skladu sa Zakonom o zaštiti podataka i Zakonom o posredovanju u prometu nekretnina.

Agencijska provizija za najmoprimca/zakupnika iznosi jednu mjesečnu najamninu/zakupninu + PDV. Agencijska provizija za kupca iznosi 3%+PDV-e od ukupno dogovorene kupoprodajne cijene.

U slučaju da ste za navedenu nekretninu negdje naišli na nižu cijenu, ista vrijedi i kod nas.

Pri svakom razgledavanju nekretnine potencijalni kupac/najmoprimatelj je obavezan ispuniti Ugovor o posredovanju u kojem su navedeni:

- osnovni podaci o nekretnini



ISTRIA ADRIA

Pot za Brdom 102, 1000 Ljubljana

e-mail: info@istria-adria.com

web: istria-adria.com

info: +386 59 200 071

- osnovni podatki o potencialnom kupcu/najmoprimatelju

- osnovni podatki o agenciji

- iznos agencijske provizije