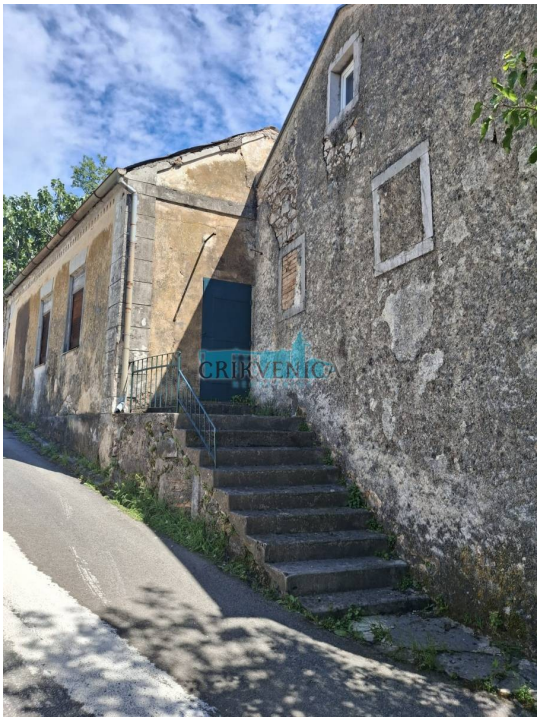
ISTRIA ADRIA
Pot za Brdom 102, 1000 Ljubljana
e-mail: info@istria-adria.com
web: istria-adria.com
info: +386 59 200 071





Šifra :	09206
Lokacija :	Vinodolska Općina
Površina objekta :	150 m2
Površina parcele :	150 m2
Površina vrta :	0.00 m2
Broj katova :	1
Broj spavaćih soba :	5
Broj soba :	7
Energetska učinkovitost :	Nije određeno
Godina izgradnje :	1878

Cijena :	185.000 €

Prodaje se starina u Grižanama koja se sastoji od jedne veće kuće, te 3 manje gospodarske zgrade grupirane oko zajedničkog unutarnjeg dvorišta.
Kuće su u potpunosti građene od kamena. Sve prostorije unutar glavne kuće su iznimno prostrane sa visokim stropom.
U stražnjem dijelu vrta postoji dovoljno prostora za bazen i 2 parkirna mjesta.
Potrebna kompletna adaptacija !
Veliki potencijal!

Cijenjeni potencijalni najmoprimci, zakupoprimci i kupci:

Razgled nekretnine moguć je isključivo uz potpis Ugovora o posredovanju, u svrhu zaštite vlasnika nekretnine od posjeta neregistriranih osoba, a u skladu sa Zakonom o zaštiti podataka i Zakonom o posredovanju u prometu nekretnina.

Agencijska provizija za najmoprimca/zakupnika iznosi jednu mjesečnu najamninu/zakupninu + PDV. Agencijska provizija za kupca iznosi 3%+PDV-e od ukupno dogovorene kupoprodajne cijene.

U slučaju da ste za navedenu nekretninu negdje naišli na nižu cijenu, ista vrijedi i kod nas.

Pri svakom razgledavanju nekretnine potencijalni kupac/najmoprimatelj je obavezan ispuniti Ugovor o posredovanju u kojem su navedeni:

- osnovni podaci o nekretnini

- osnovni podaci o potencijalnom kupcu/najmoprimatelju

ISTRIA ADRIA
Pot za Brdom 102, 1000 Ljubljana
e-mail: info@istria-adria.com
web: istria-adria.com
info: +386 59 200 071

- osnovni podaci o agenciji

- iznos agencijske provizije