

## ISTRIA ADRIA

Pot za Brdom 102, 1000 Ljubljana

e-mail: [info@istria-adria.com](mailto:info@istria-adria.com)

web: [istria-adria.com](http://istria-adria.com)

info: +386 59 200 071



<b>Šifra :</b>	09234
<b>Lokacija :</b>	Medulin
<b>Površina objekta :</b>	1150 m2
<b>Površina vrta :</b>	0.00 m2
<b>Broj katova :</b>	5
<b>Broj spavaćih soba :</b>	20
<b>Broj soba :</b>	20
<b>Pogled na more :</b>	Da
<b>Parking :</b>	Da
<b>Podrum :</b>	Da
<b>Klima uređaj :</b>	Da
<b>Energetska učinkovitost :</b>	A

**Cijena :** 3.500.000 €

Hotel se nalazi u centru Meduluina. Ukupna neto površina 1150m2. Sastoji se od 5 etaža: podrum, prizemlje, 1. kat, 2.kat, 3.kat. Na katovima su smještene 20 soba, svaka soba ima svoje kupatilo, opremljena je klimom. Na 3.katu je velika zajednička terasa sa lijepim panoramskim pogledom na Medulin i more. U podrumu se nalazi sauna, jacuzzi, praonica, kotlovnica, WC, skladište. U prizemlju je recepcija, bar i restoran. Hotel je kompletno renoviran na novo 2004.g. Objekt ima svoj parking.

