ISTRIA ADRIA
Pot za Brdom 102, 1000 Ljubljana
e-mail: info@istria-adria.com
web: istria-adria.com
info: +386 59 200 071









Šifra :	09305
Lokacija :	Matulji
Površina objekta :	127 m2
Površina vrta :	0.00 m2
Kat :	1
Broj katova :	1
Broj spavaćih soba :	3
Broj soba :	4
Broj kupaonica :	2
Pogled na more :	Da
Klima uređaj :	Da
Bazen :	Da
Energetska učinkovitost :	Nije određeno
Godina izgradnje :	2008

Cijena : 399.000 €

Na prodaju je prostran stan površine 128 m², smješten na prvom katu novije stambene zgrade u okolici Opatije, Bregi. Stan se sastoji od ulaznog hodnika, tri spavaće sobe, dnevnog boravka, dvije kupaonice (jedna s kadom, druga s tušem), kuhinje, izbe (ostave) i lođe. U stambenom prostoru dodatno je uređen i tavan, što pruža još više korisne površine i osjećaj prostranosti. Prostor tavana je open space koncept s garderobom, spavaćom sobom te radnom sobom. Stan se prodaje namješten. Etažno plinsko grijanje te klima uređaji.

Zgrada se nalazi na mirnoj i sunčanoj lokaciji s koje se pruža pogled koji doslovno oduzima dah – more i cijeli Kvarner pružaju se kao na dlanu. U vlasništvu zgrade nalazi se bazen (8X4m), sunčalište i teretana na otvorenom, idealno za uživanje tijekom cijele godine. Stanu pripada i jedno označeno parkirno mjesto.

Stan se prodaje isključivo putem naše agencije – ekskluzivna ponuda koju nećete pronaći nigdje drugdje.

Virtualna tura dostupna je putem link https://kuula.co/share/collection/716YQ?logo=1&info=1&fs=1&vr=0&sd=1&thumbs=1

Ova nekretnina predstavlja savršenu priliku za obiteljski život, ali i kao investicija za turistički najam. Spoj atraktivne lokacije, sadržaja i spektakularnog pogleda čine ovaj stan zaista posebnim.

Za više informacija i dogovor oko razgleda, slobodno nas kontaktirajte.

ISTRIA ADRIA
Pot za Brdom 102, 1000 Ljubljana
e-mail: info@istria-adria.com
web: istria-adria.com
info: +386 59 200 071